

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 14 » 12 2014 г.

№ 1695/08-05

*п. Агроном*

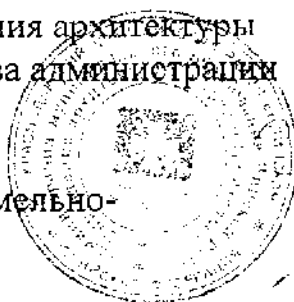
1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 984 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода п.д.*

**Вывод:** Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает против формирования земельного участка ориентировочной площадью 984 кв. м для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года

**Приложение:** Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



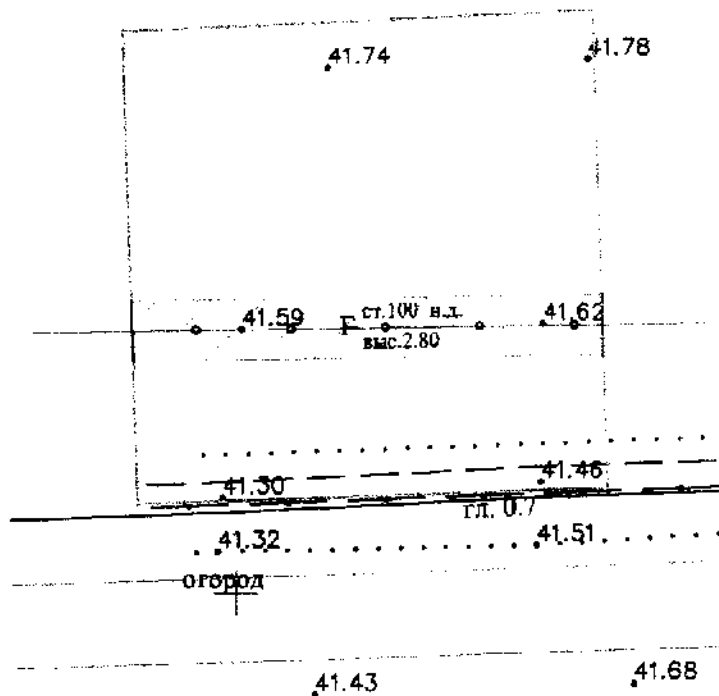
А.Н. Малюк

Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

Т.В. Склярова

Исполнитель

Н.В. Масальская



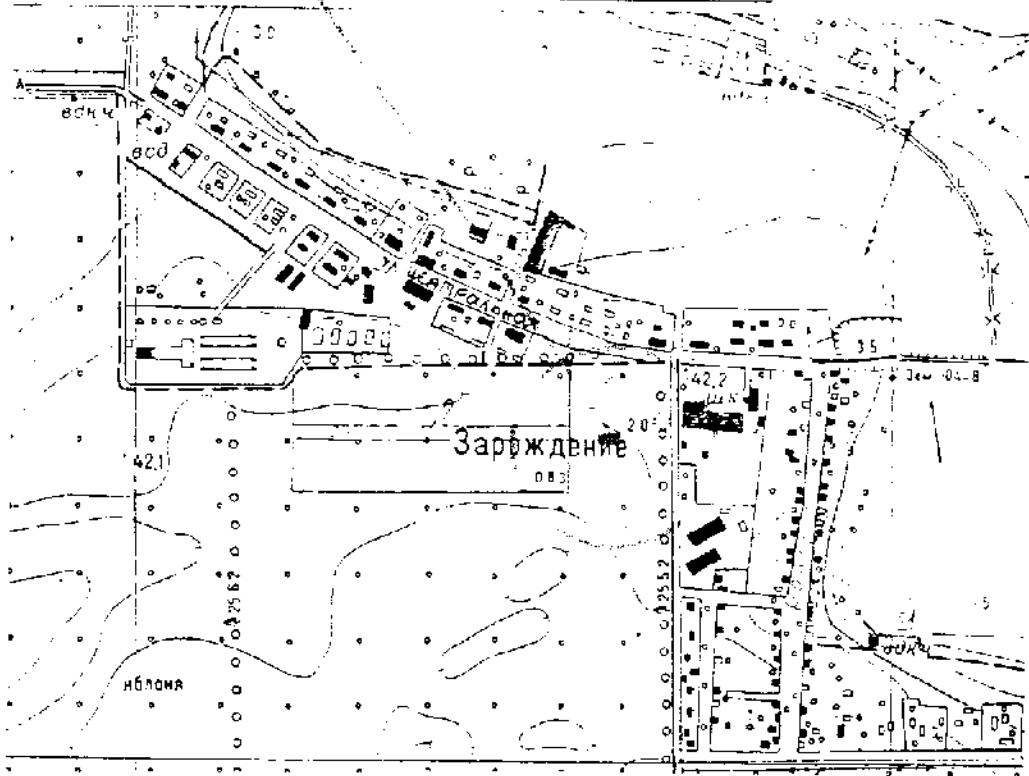
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

формированный земельный участок

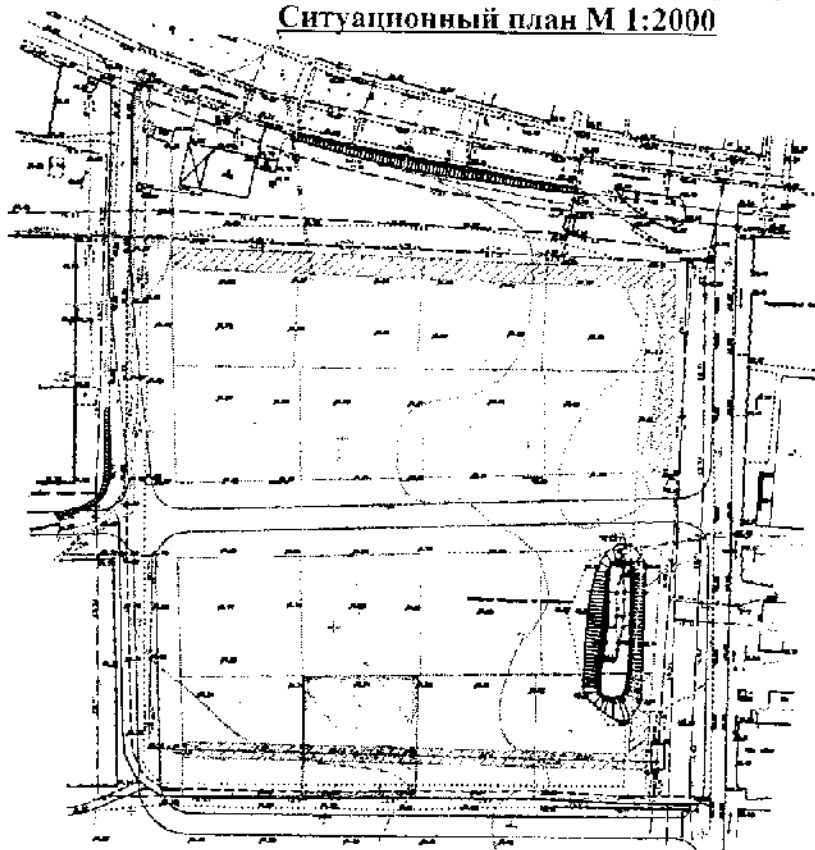
охранная зона газопровода н.д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции МО Динский район	Заказчик
План участка по адресу: п. Зарождение, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А.Н. Малок	
Директор	Т.В. Склярова	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Масольская	Дата: 10.2010г.

Ситуационный план М 1:10000



Ситуационный план М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- -формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства ад-ции Динского района	Заказчик
Вышепировка	из ситуационного плана	Управление имущественных и земельных откошений
Нач. управл.	А.Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т.В. Склярова	М 1:10000 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата 10.2010 г

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 20 10 г.

№ 1037/10205

**п. Агроном**

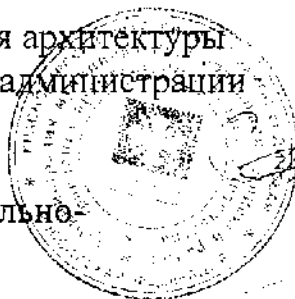
1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с запада – земли общего пользования, ул. Солнечная; с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 994 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода и.д.*

**Вывод:** Учитывая вышесказанное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает в формировании земельного участка ориентировочной площадью 994 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно *два года*

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе *1:10000, 1:2000*. Проект границ земельного участка в М *1:500* на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



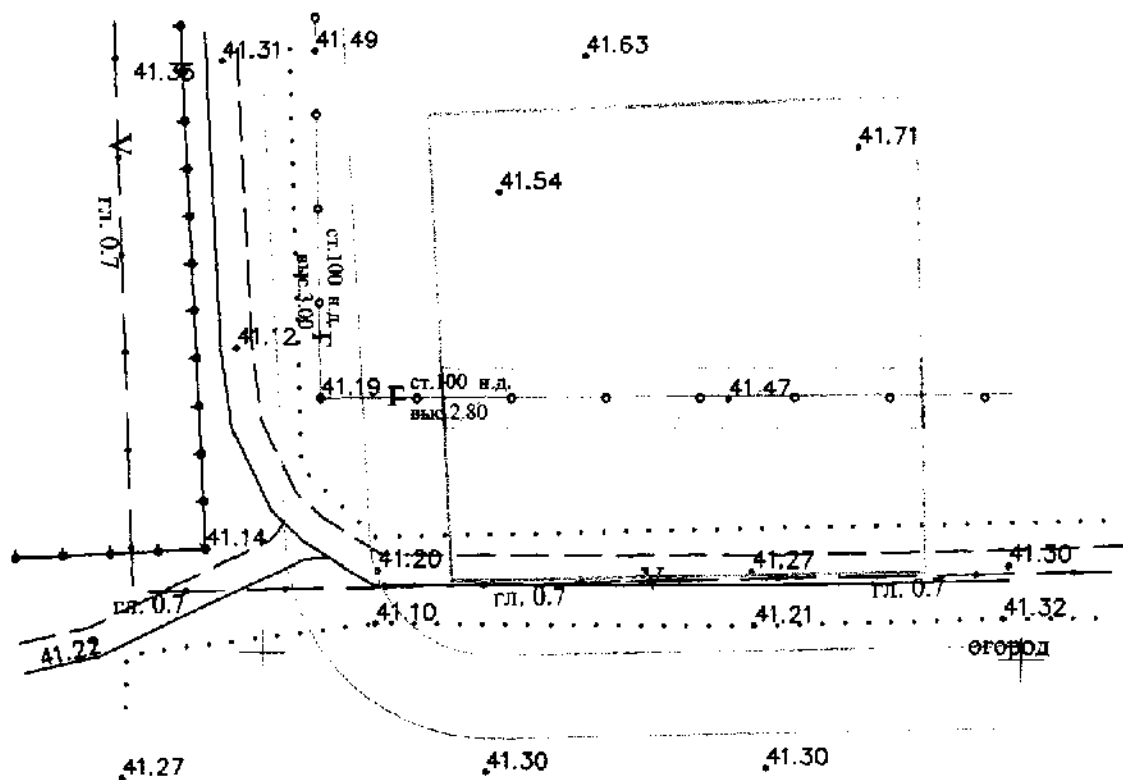
*[Handwritten signature]*  
А.Н. Малюк

Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

*[Handwritten signature]*  
Т.В. Склярова

Исполнитель

*[Handwritten signature]*  
Н.В. Масальская



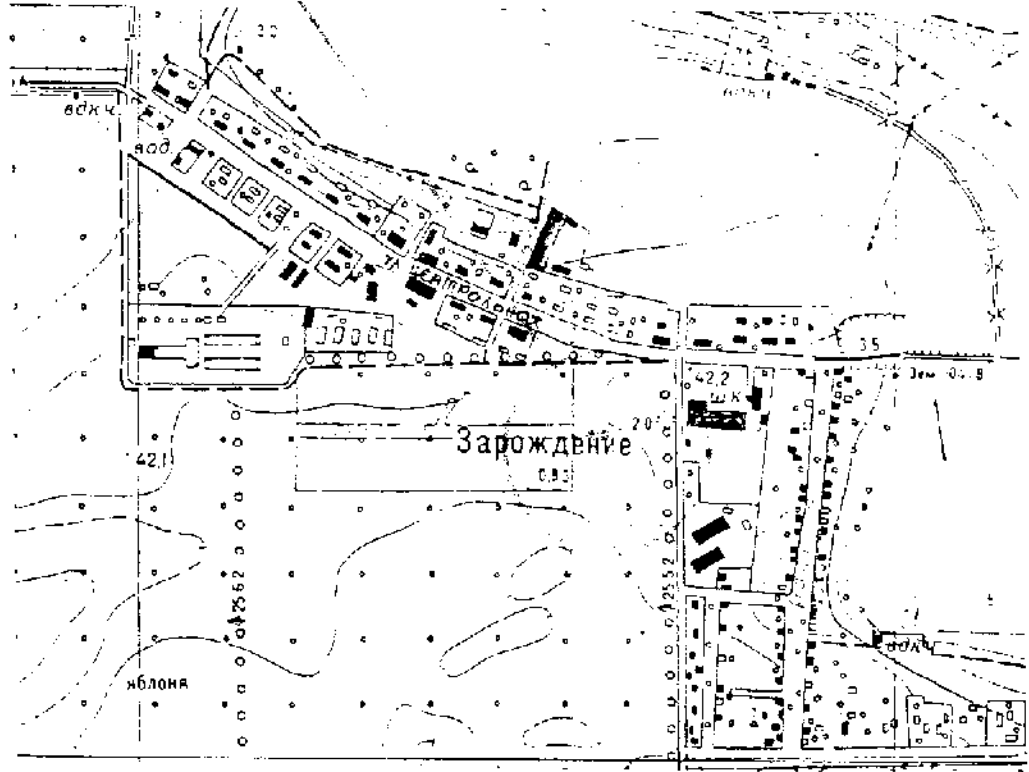
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ФОРМИРУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

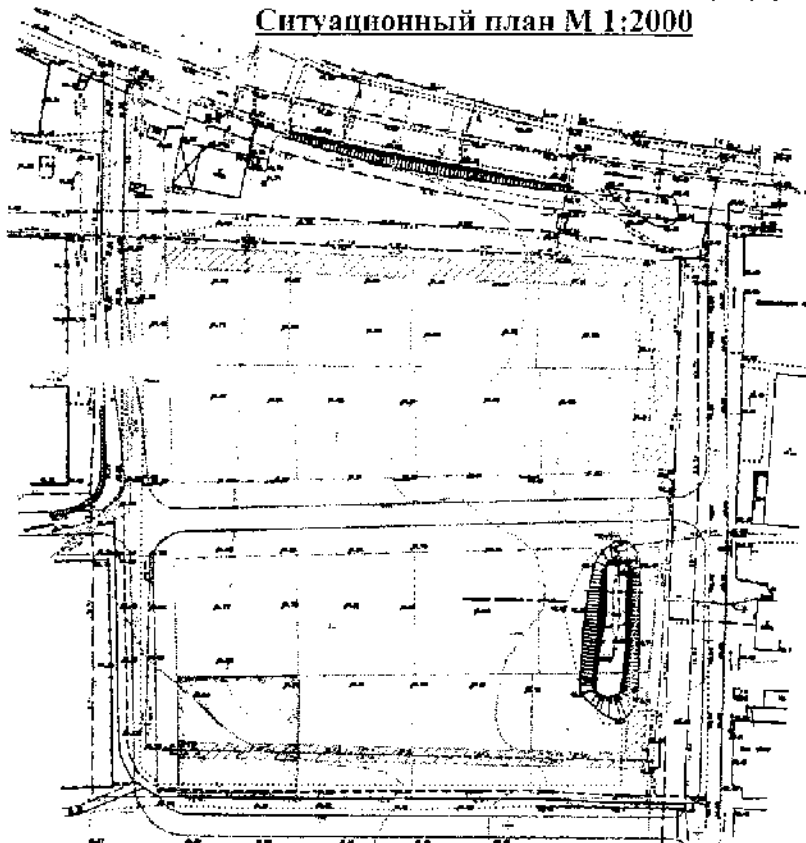
ОХРАННАЯ ЗОНА ГАЗОПРОВОДА Н.Д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динский район	Заказчик
План участка по адресу: п. Зарождение, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношений
Ведущий специалист	А.Н. Молък	
Директор	Т.В. Склярова	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010г.

Ситуационный план М 1:10000



Ситуационный план М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

----- -формируемый земельный участок

ст. Динский	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А.Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т.В. Склярова	М 1:10000; 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010 г.



**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 12 » 12 20 11 г.

№ 1034/1025

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: ***Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.***
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с востока – земли общего пользования, ул. Садовая, с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 973 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестационарной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: ***Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.***
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода н.д., в.д.*

Вывод: Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает в формировании земельного участка ориентировочной площадью 973 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

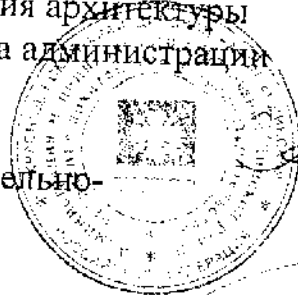
Настоящее градостроительное заключение действительно два года

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район

Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

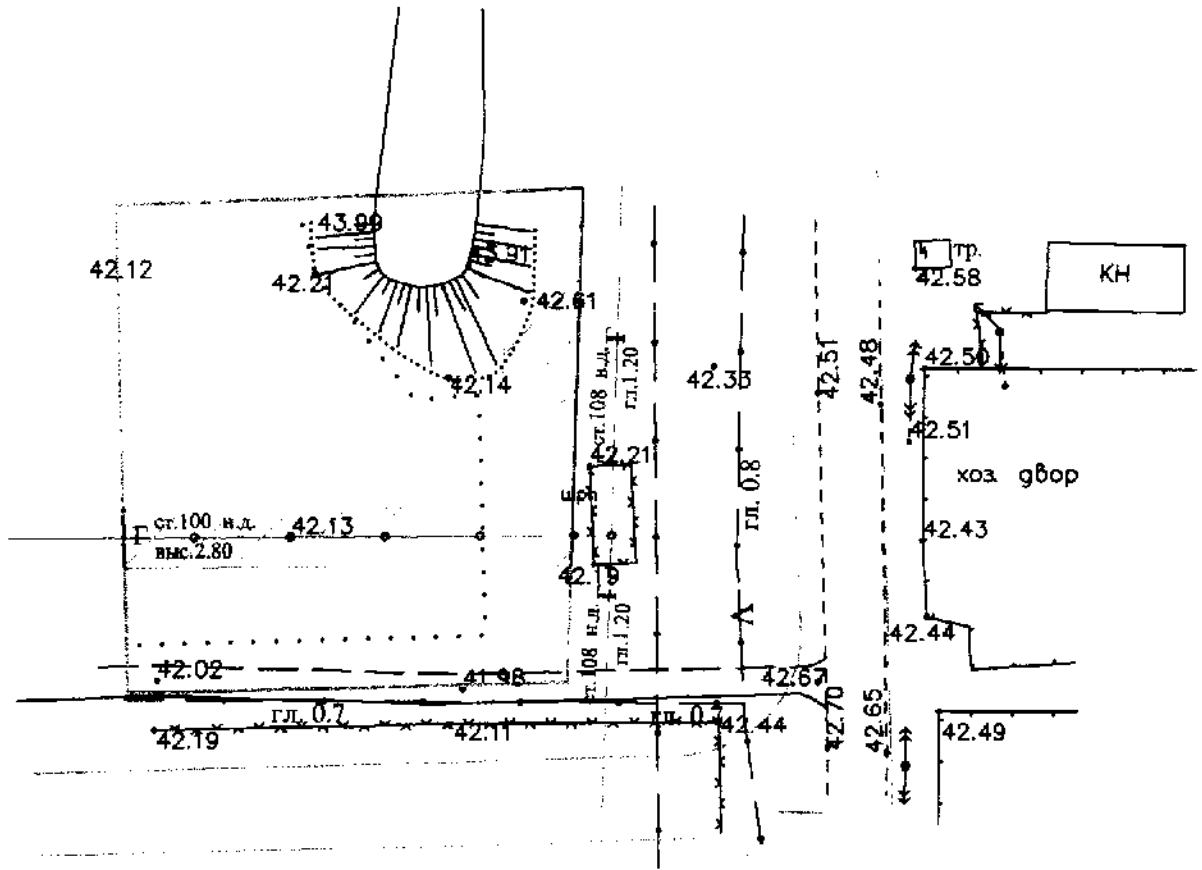
Исполнитель



А.Н. Малюк

Т.В. Склярова

Н.В. Масальская



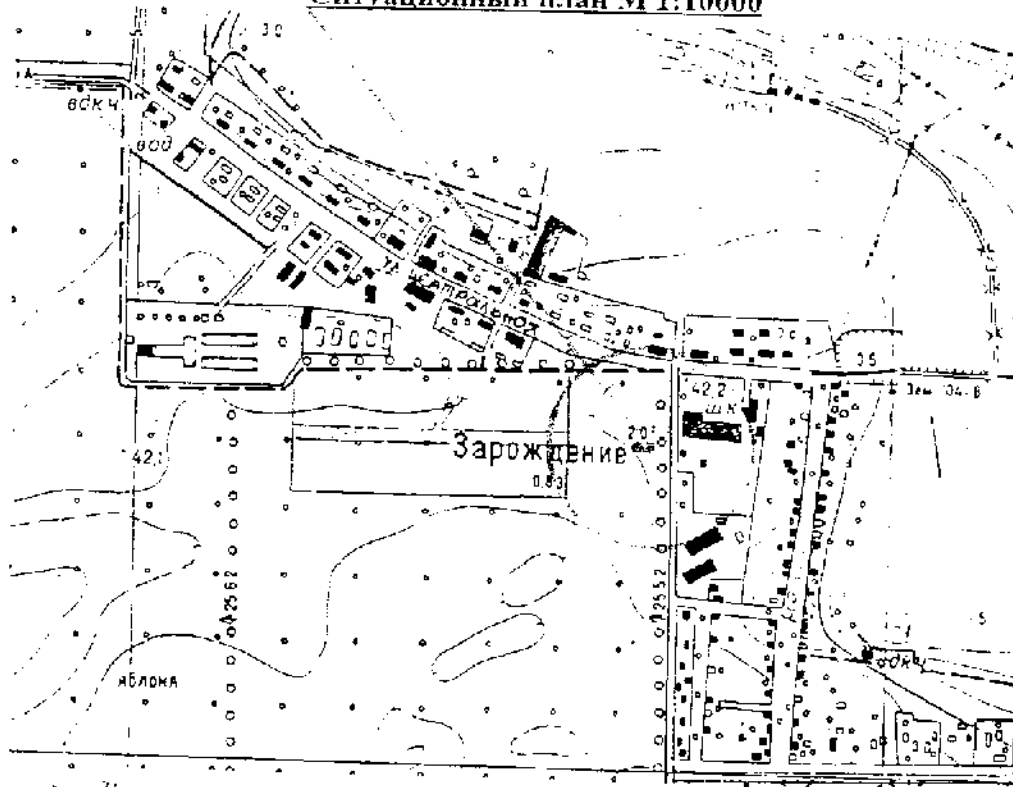
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Формируемый земельный участок

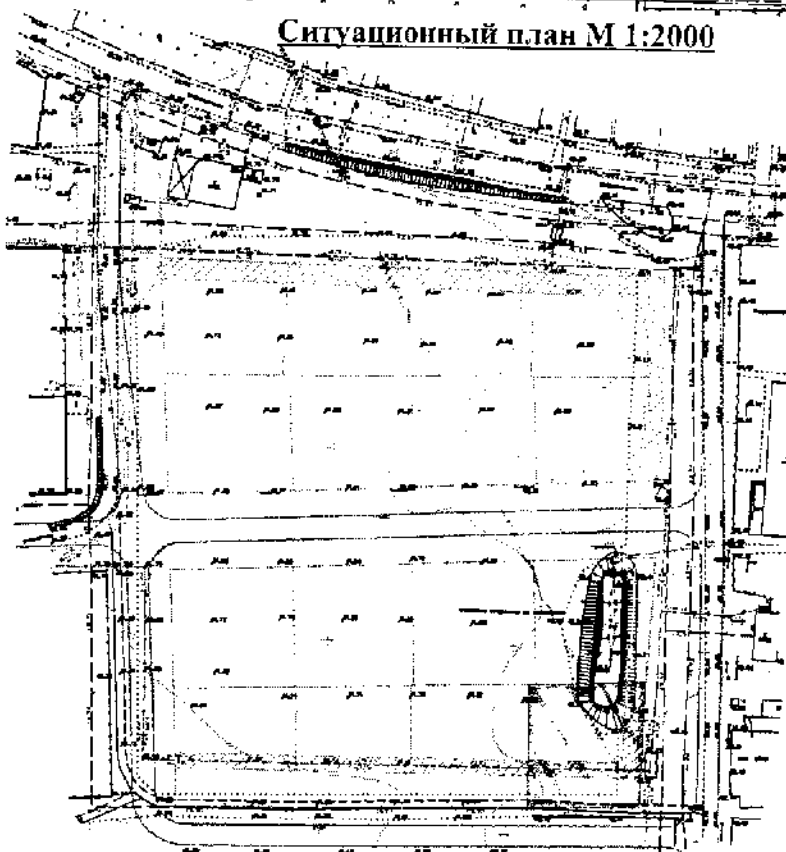
Охранная зона газопровода н.д., в.д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район	Заказчик
План участка по адресу: п. Зарождение, в границах улиц: Центральная, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношения
Нач. управления	А.Н. Малюк	
Директор	Т.В. Склярова	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010г.

Ситуационный план М 1:10000



Ситуационный план М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана	А.Н. Малюк	Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления		п. Зарождение
Директор	Т.В. Склярова	в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Исполнитель	Н.В. Масальская	М 1:10000; 2000
		Дата: 10.2010 г.

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 2010 г.

№ 1262/07-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с востока – земли общего пользования, ул. Садовая; с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 903 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода в.д.*

Вывод: Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает против формирования земельного участка ориентировочной площадью 903 кв.м для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



*[Signature]* А.Н. Малюк

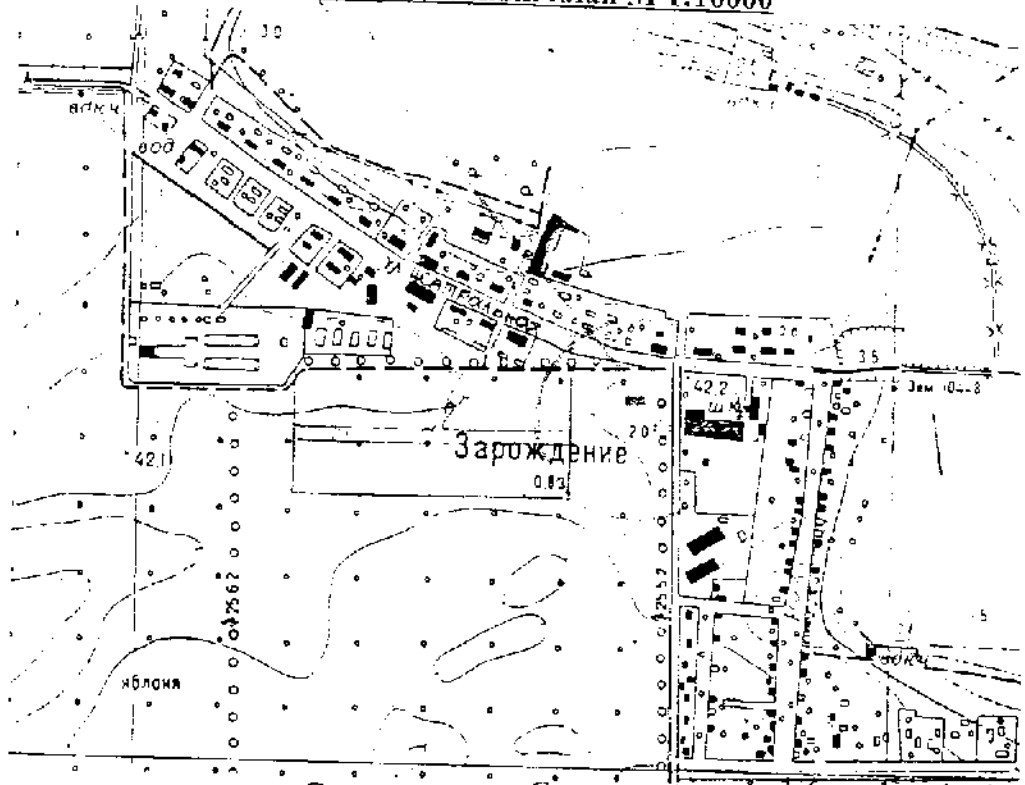
Директор МУП «Земельно-кадастровое бюро»  
МО Динской район

*[Signature]* Т.В. Склярова

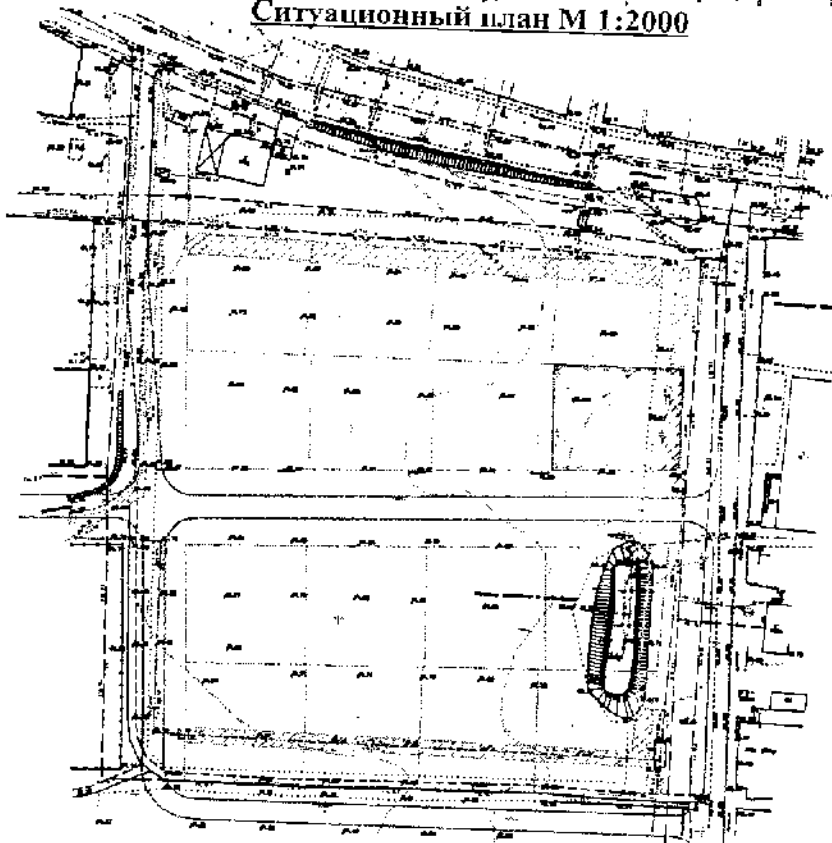
Исполнитель

*[Signature]* Н.В. Масальская

Ситуационный план М 1:10000



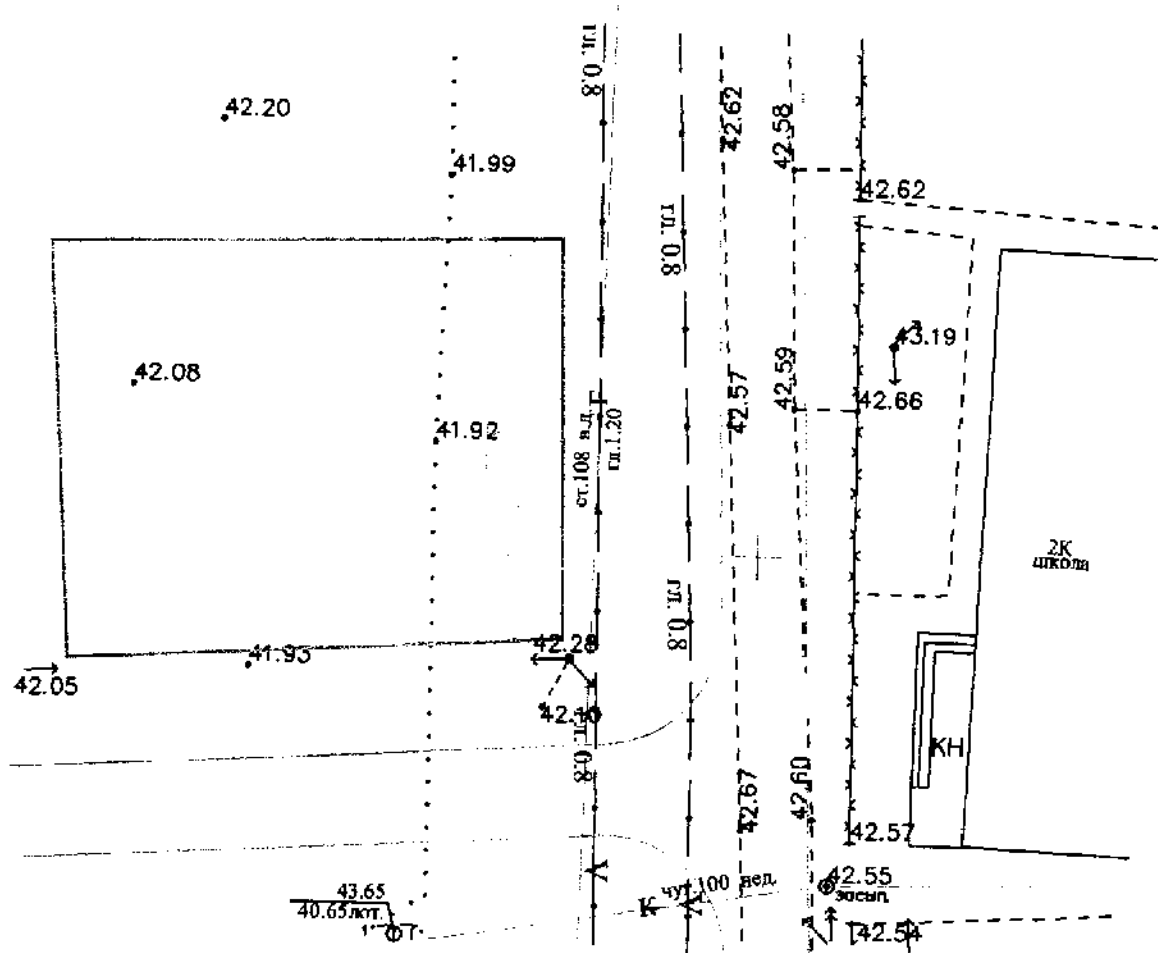
Ситуационный план М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

----- формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Б. кодировка из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А. Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т. В. Склярова	М 1:10000; 2000
Исполнитель	Н. В. Масальская	Дата. 10.2010 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- формируемый земельный участок
- - - - - охранный зона газопровода в.д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства ад-ции МО Динская район	Заказчик
План участка по адресу: п. Зараждение, в границах Центральной, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношений
Начальник управления <i>А.Н. Малюк</i> Директор Исполнитель	Т.В. Склярова Н.В. Масальская	
		М 1:500 Дата: 10.2010г.



**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 2010 г.

№ 1863/08-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 920 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *нет.*

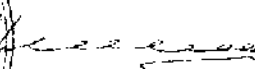
Вывод: Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры градостроительства администрации МО Динской район не возражает в формировании земельного участка ориентировочной площадью 920 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года


Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременения и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



 А.Н. Малюк

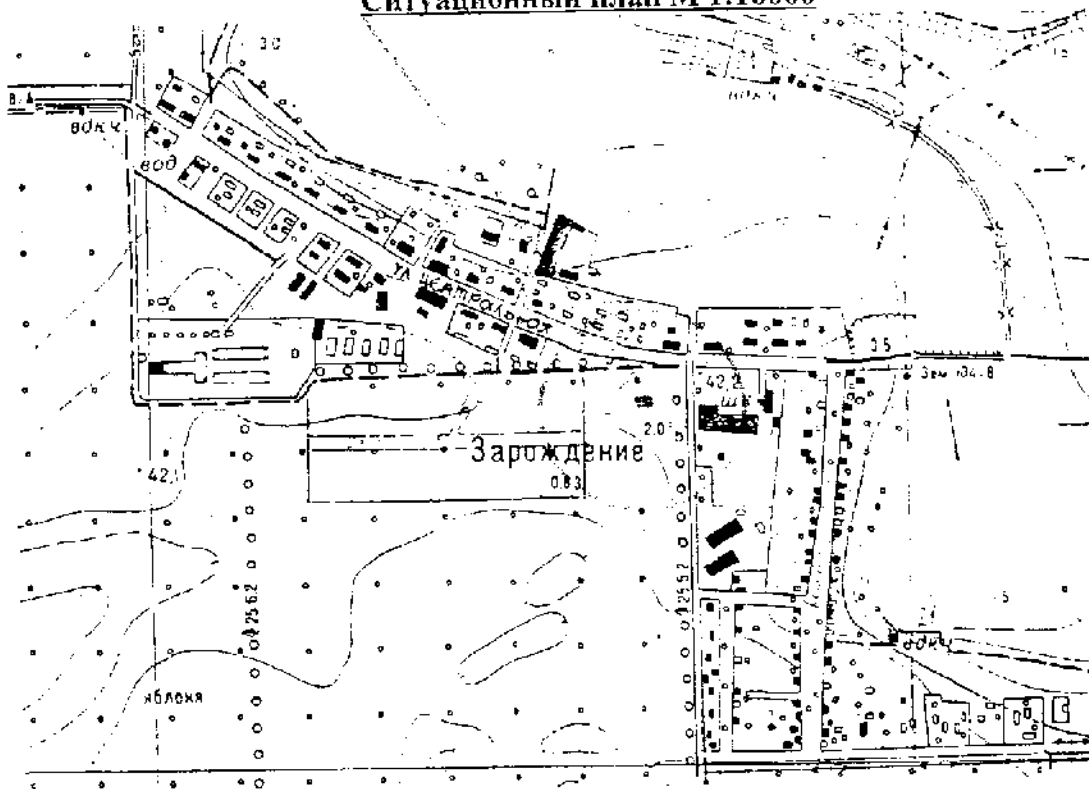
Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

 Т.В. СклЯрова

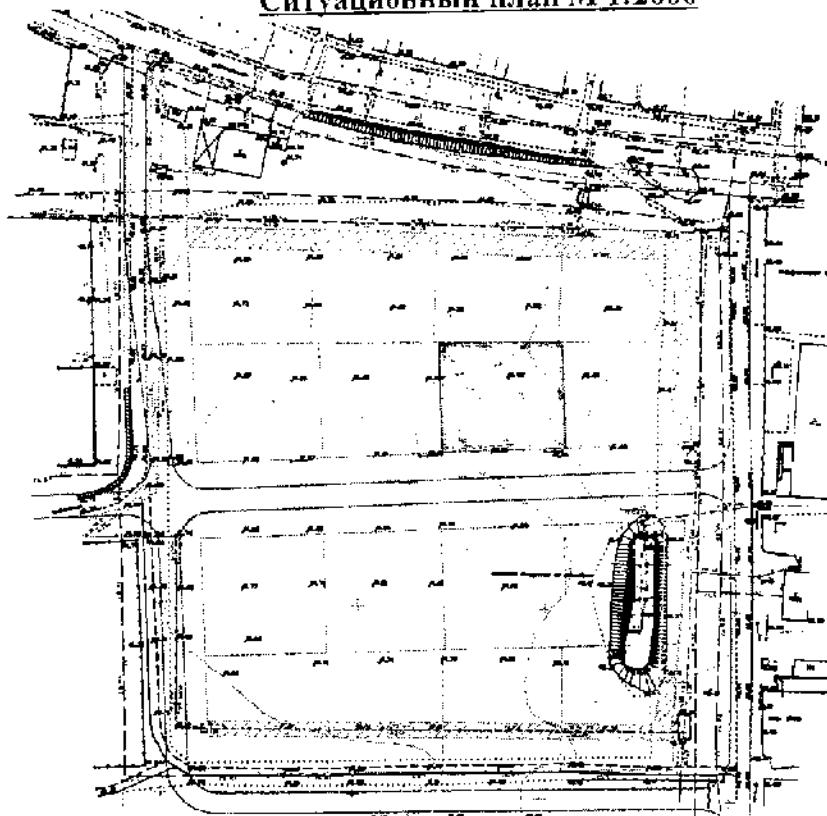
Исполнитель

Н.В. Масальская

Ситуационный план М 1:10000



Ситуационный план М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

----- -формируемый земельный участок

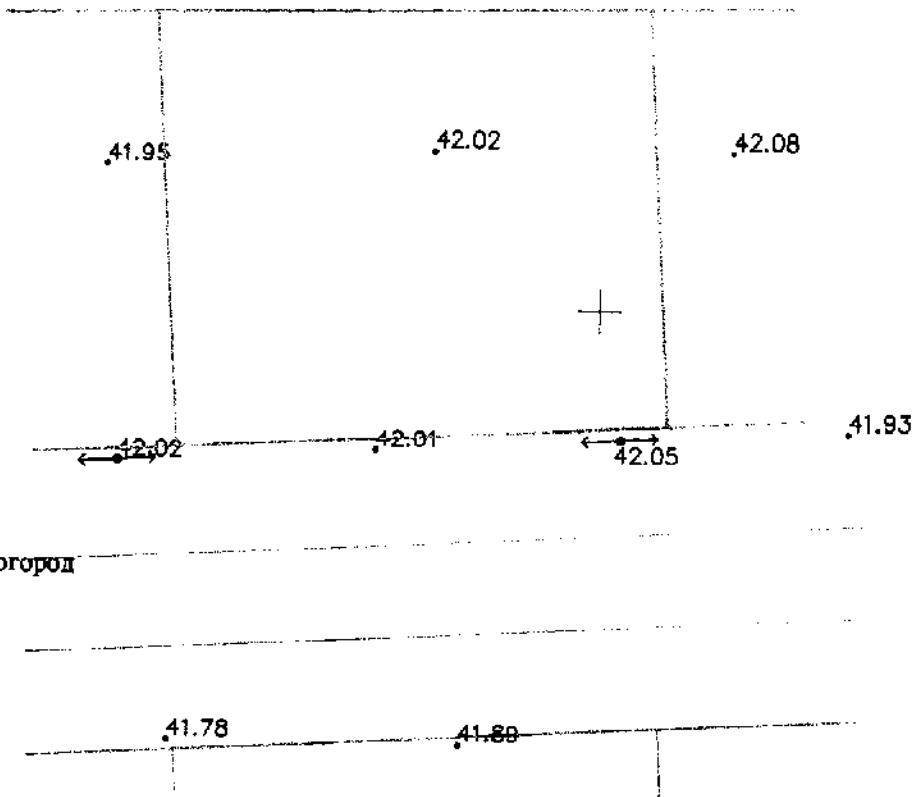
ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Верхняя часть из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А.Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т.В. Склярова	М 1:10000, 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010 г.

41.85

41.88

41.92

42.20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ФОРМИРУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции МО Динской район	Заказчик
Мониторинг по адресу: п. Зарождени, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношения
Наименование	А.Н. Малюк	
Директор	Т.В. Склярово	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Мосальская	Дата: 10.2010г.

УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от « 19 » 10 20 10 г.

№ 1864/08-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: ***Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.***
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 957 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: ***Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.***
8. Градостроительные ограничения: *нет.*

Вывод: Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает против формирования земельного участка ориентировочной площадью 957 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



А.Н. Малюк

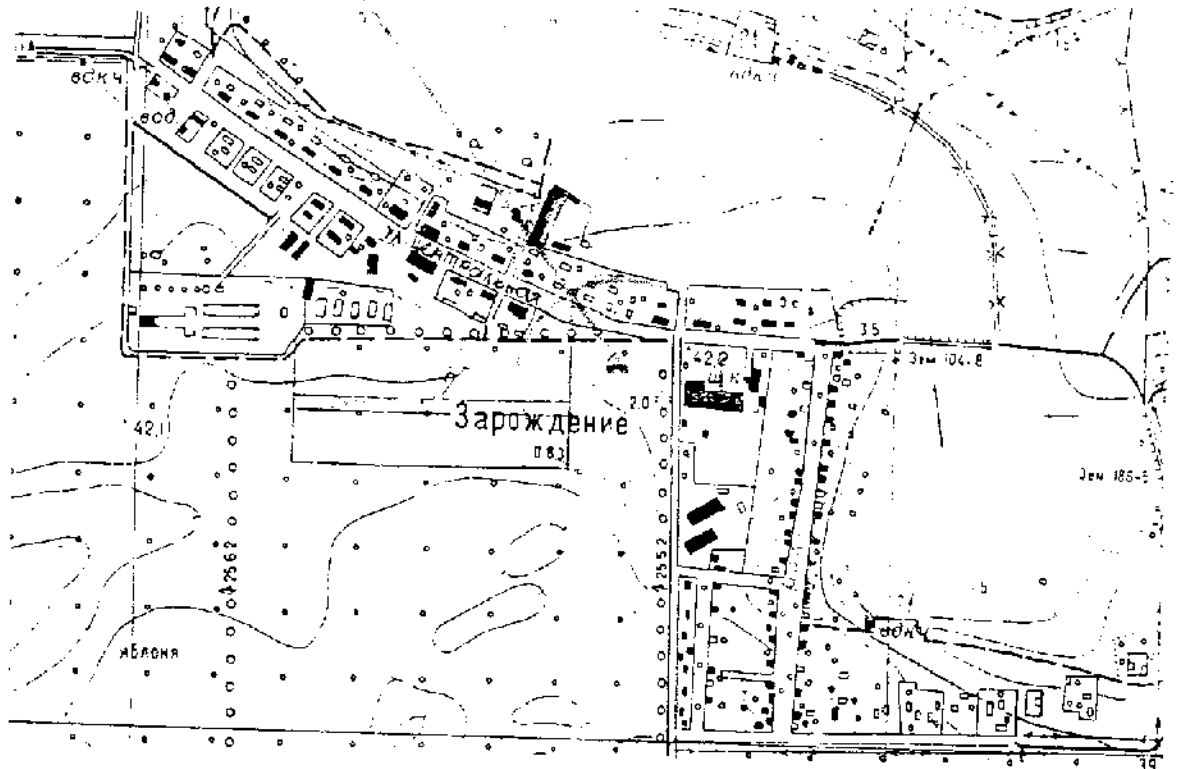
Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

Т.В. Склярова

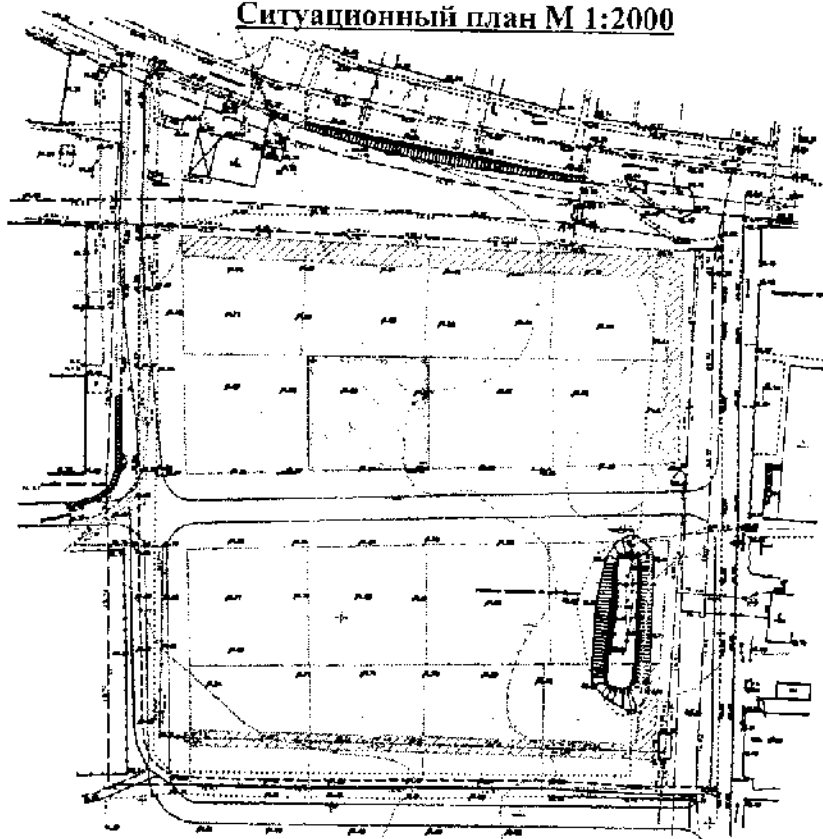
Исполнитель

Н.В. Масальская

**Ситуационный план М 1:10000**



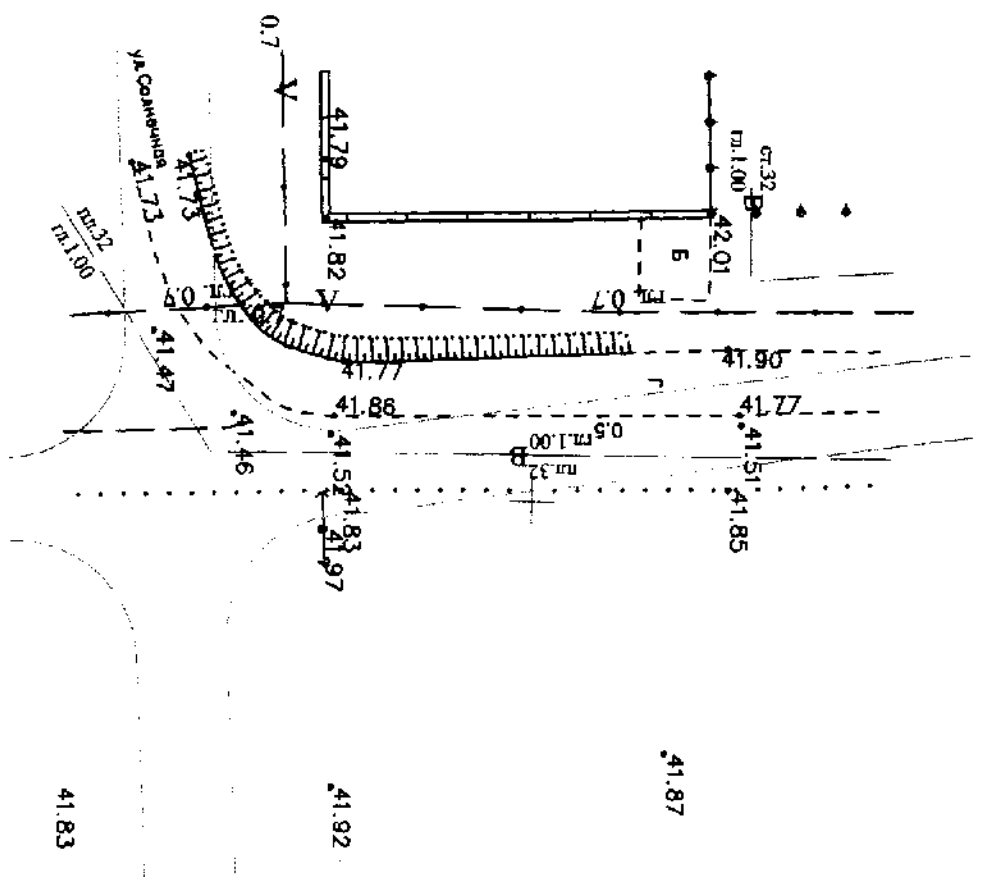
**Ситуационный план М 1:2000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А.Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т.В. Склярова	М 1:10000; 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010 г.



41.83

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
**ФОРМИРУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

огород

ст. Динчок	Управление архитектуры и градостроительства ул. Динчок, дом 10	Заказчик
Надзор	Получено по адресу: п. Зарождение, в границах ул. Солнечная, Солнечная	Управление инженерных и земельных отношений
Директор	А.Н. Мороз	М 1500
Исполнитель	Т.В. Скарпова	Дата 10.2010г.
	Н.В. Мосольская	





**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 2010 г.

№ 1165/11-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с запада – земли общего пользования, ул. Солнечная; с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 994 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *нет.*

**Вывод:** Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры градостроительства администрации МО Динской район не возражает формирования земельного участка ориентировочной площадью 994 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно *два года*

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе *1:10000, 1:2000*. Проект границ земельного участка в М *1:500* на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



*[Handwritten signature]* А.Н. Малюк

Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

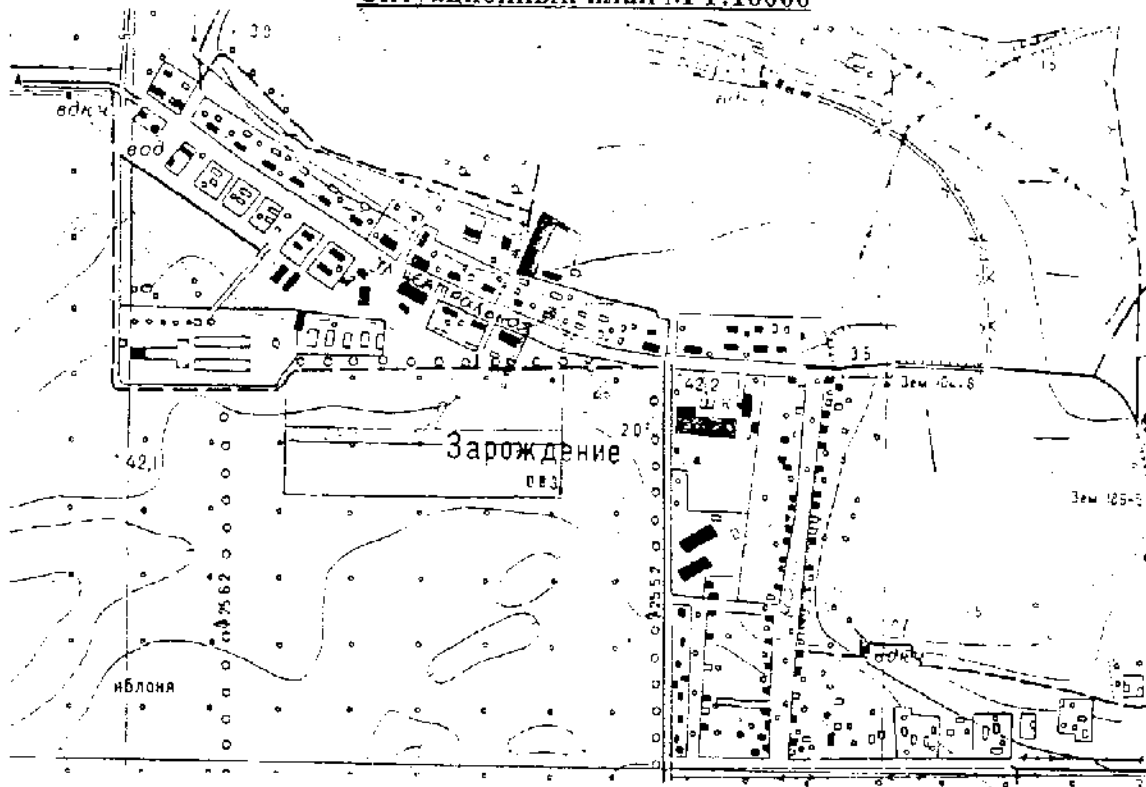
*[Handwritten signature]*

Т.В. Склярова

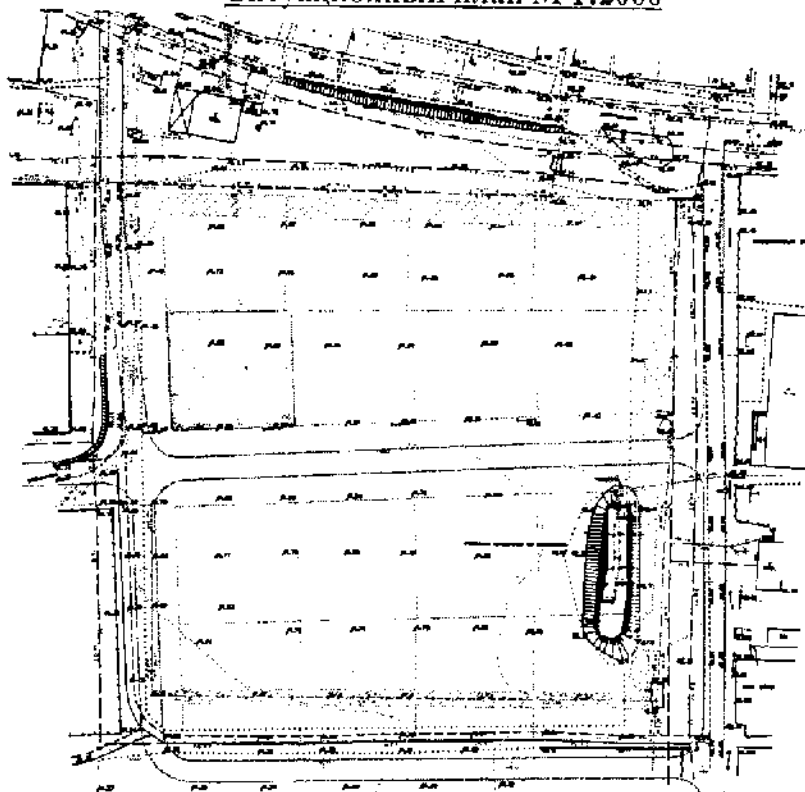
Исполнитель

Н.В. Масальская

**Ситуационный план М 1:10000**



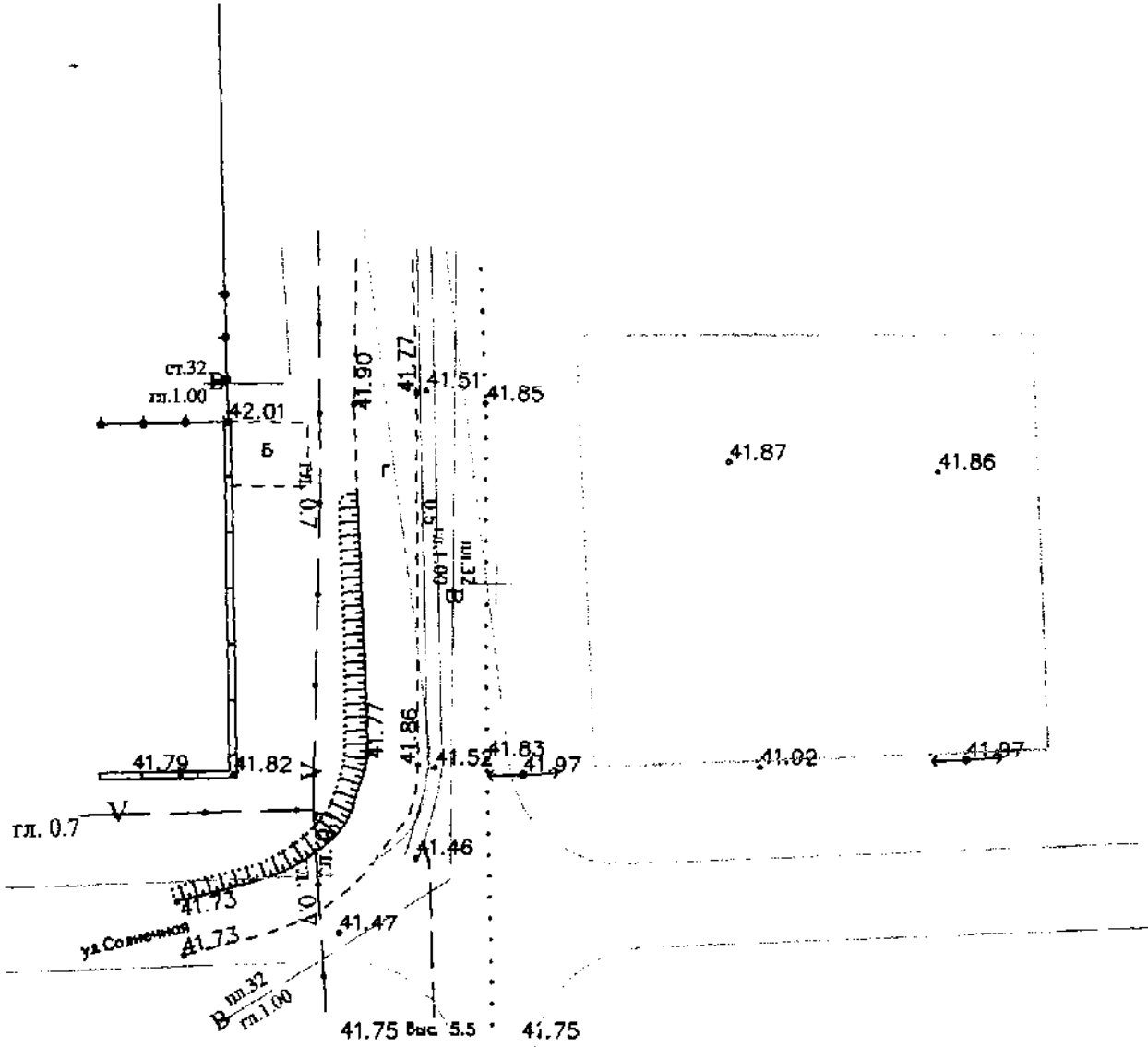
**Ситуационный план М 1:2000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А.Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т.В. Скларова	М 1:10000, 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции МО Динской район	Заказчик
Управление архитектуры и градостроительства адм-ции МО Динской район	Один участок по адресу: п. Зарождени, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная	Управление имущественных и земельных отношения
Директор	А.Н. Моляк	М 1:500
Исполнитель	Т.В. Склярова Н.В. Мосальская	Дата: 10.2010г.

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 14 » 10 20 11 г.

№ 1866/08-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: **Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.**
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, угол улиц Центральной и Садовой.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение на углу улиц Центральной и Садовой, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с севера и востока – земли общего пользования, ул. Центральная и ул. Садовая; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 930 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода в.д.*

Вывод: Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает против формирования земельного участка ориентировочной площадью 930 кв. м для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение на углу улиц Центральной и Садовой, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



А.Н. Малюк

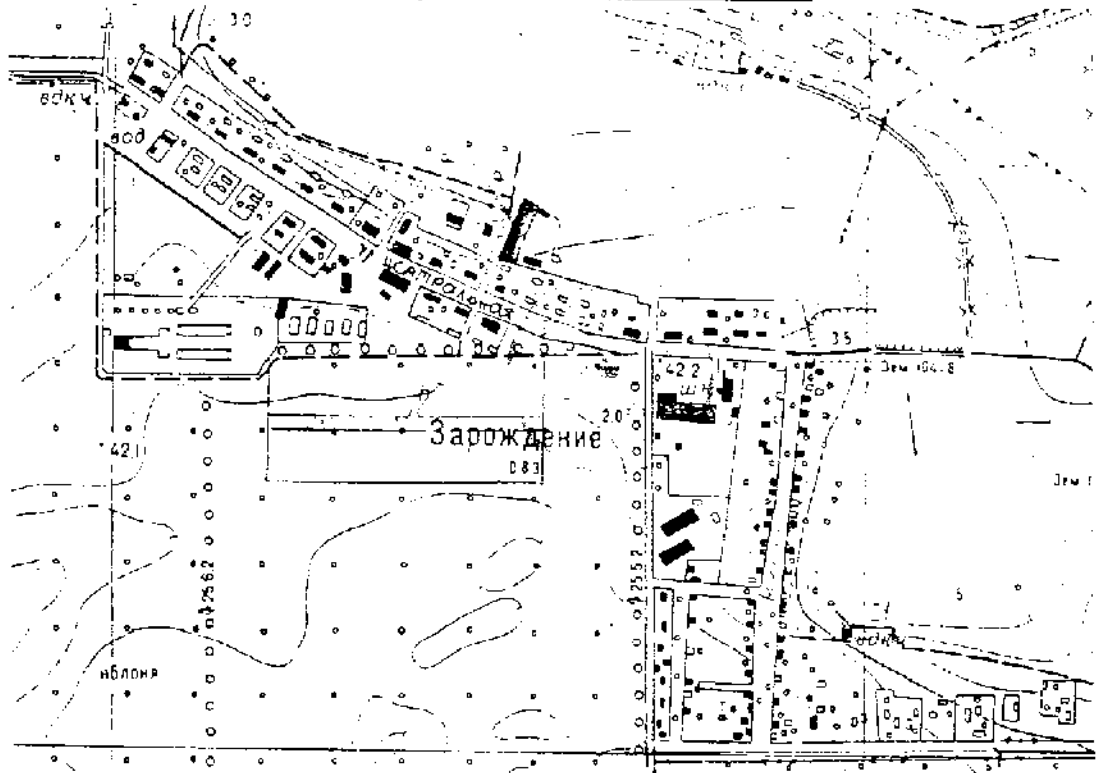
Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

Т.В. Склярова

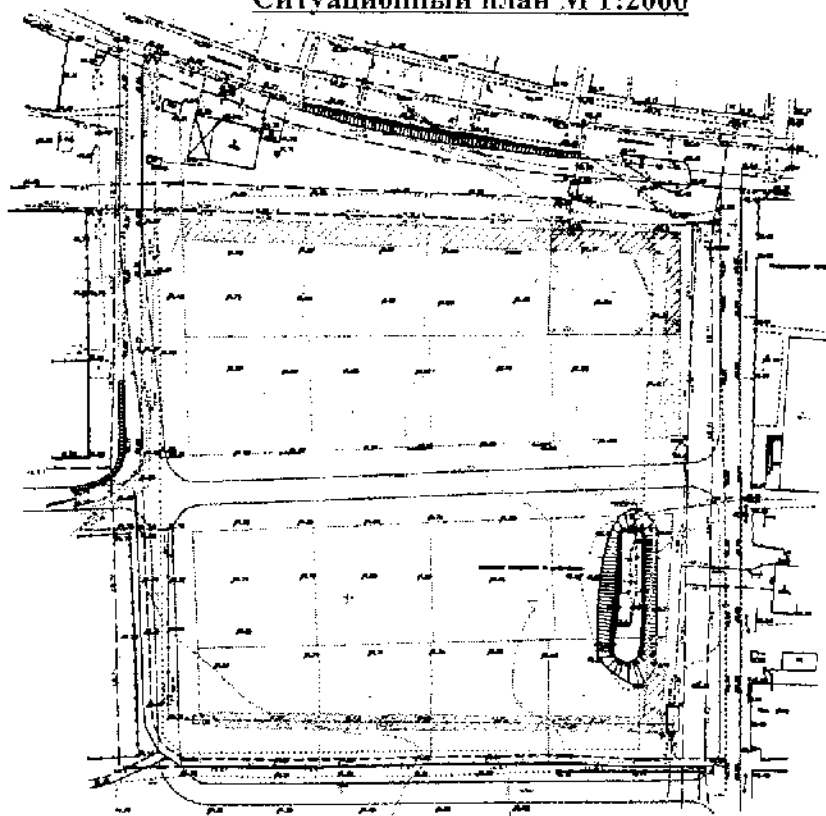
Исполнитель

Н.В. Масальская

**Ситуационный план М 1:10000**



**Ситуационный план М 1:2000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А.Н. Малюк	п. Зарождение угол ул. Центральной и Садовой
Директор	Т.В. Склярова	М 1:10000; 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010 г.





**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 20 10 г.

№ 1268/18-15

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, ул. Центральная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение по ул. Центральной, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с севера – земли общего пользования, ул. Центральная; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 936 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода в.д.*

Вывод: Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает против формирования земельного участка ориентировочной площадью 936 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение по ул. Центральной, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



 А.Н. Малюк

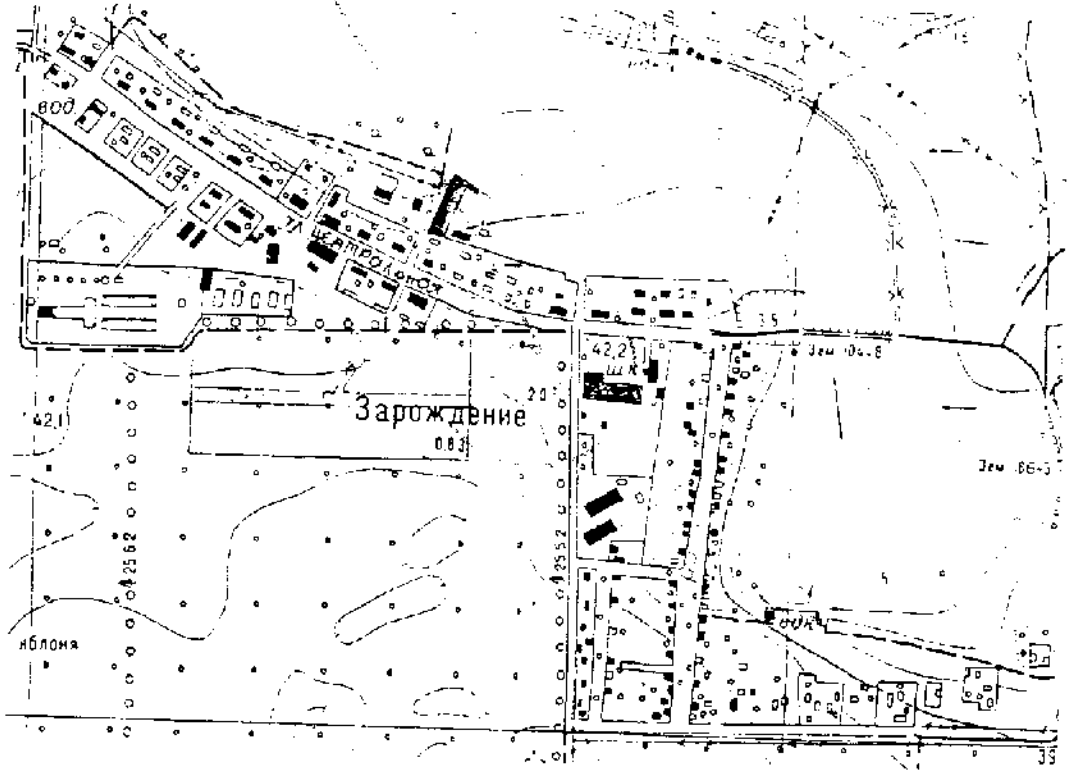
Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

 Т.В. Склярова

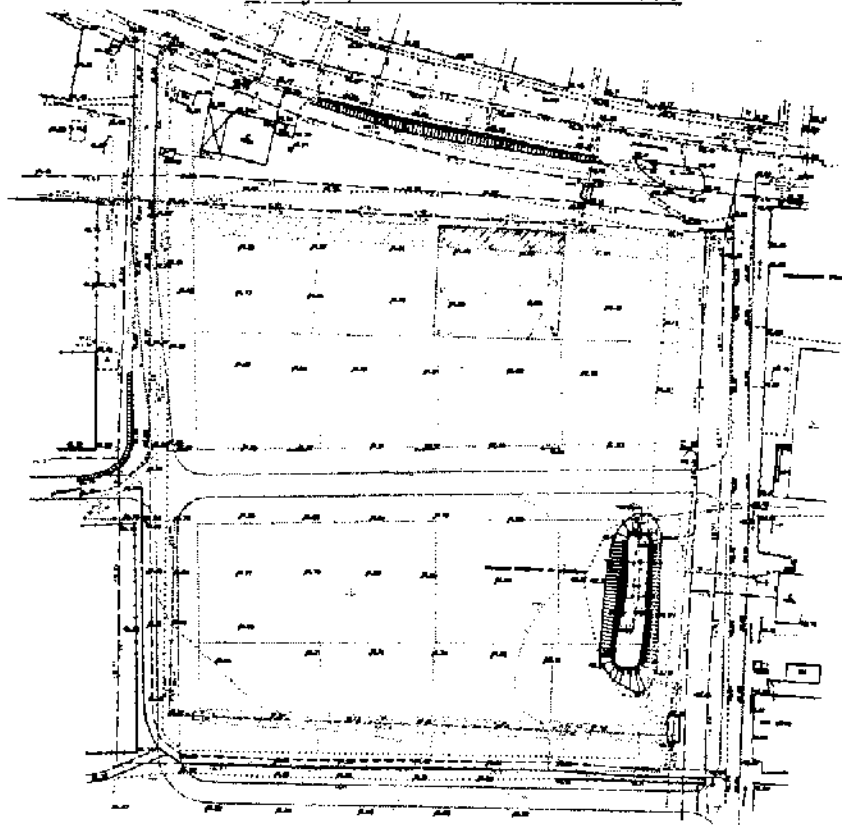
Исполнитель

Н.В. Масальская

**Ситуационный план М 1:10000**



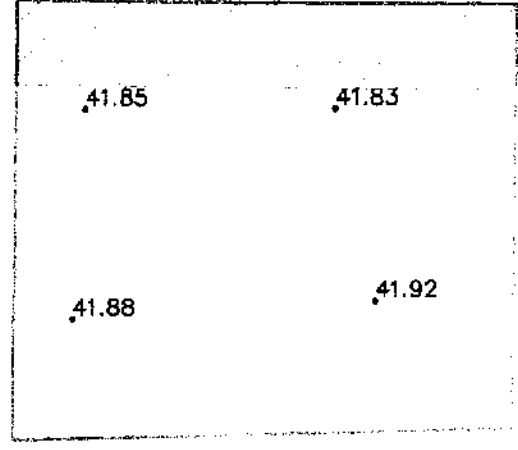
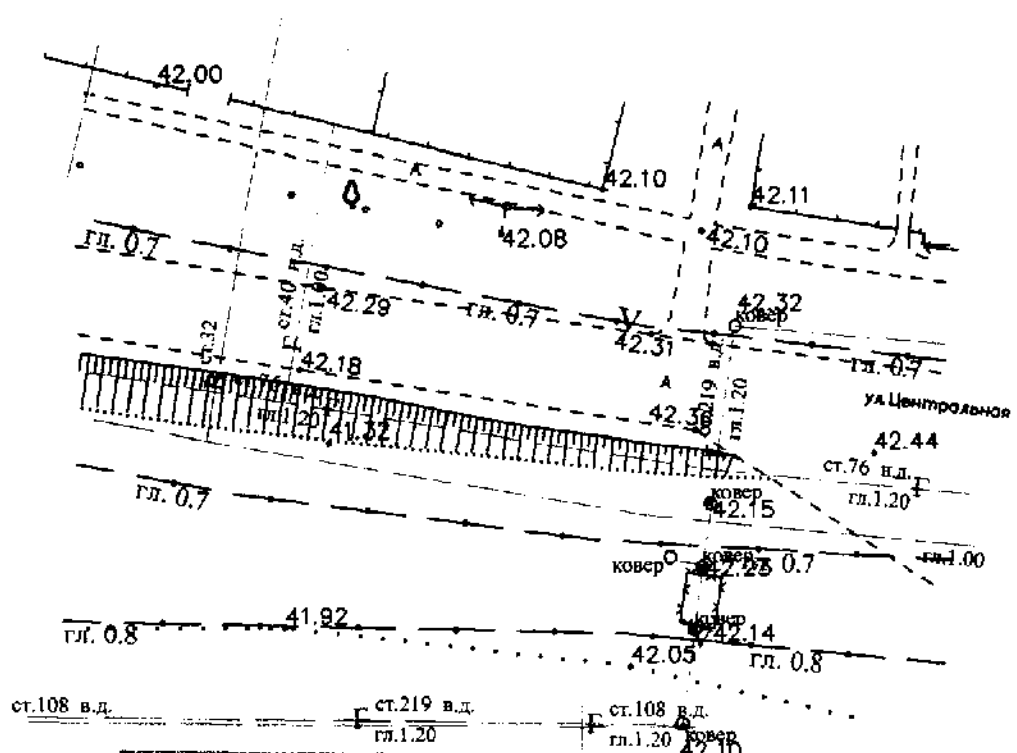
**Ситуационный план М 1:2000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- формируемый земельный участок

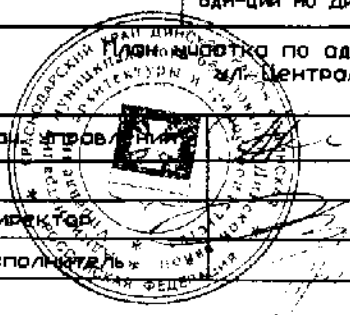
ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач. управления	А.Н. Малюк	
Директор	Т.В. Склярова	п. Зарождение ул. Центральная
Исполнитель	Н.В. Масальская	М 1:10000; 2000 Дата: 10.2010 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- формируемая земельный участок
- охранный зона газопровода в.д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динский район	Заказчик
Место застройки по адресу: п. Зарождение, ул. Центральная		Управление имущественных и земельных отношения
Начальник управления	А.Н. Малък	
Директор	Т.В. Склярова	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Насольская	Дата: 10.2010г.



**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 2010 г.

№ 1761/07-05

*п. Агроном*

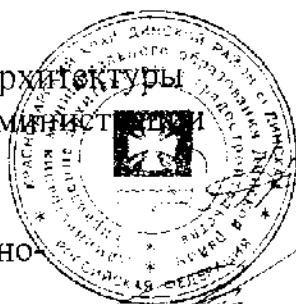
1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, ул. Центральная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение по ул. Центральной, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с севера – земли общего пользования, ул. Центральная; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 970 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода в.д.*

Вывод: Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает против формирования земельного участка ориентировочной площадью 970 кв. м для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение по ул. Центральной, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе 1:10000, 1:2000. Проект границ земельного участка в М 1:500 на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



А.Н. Малюк

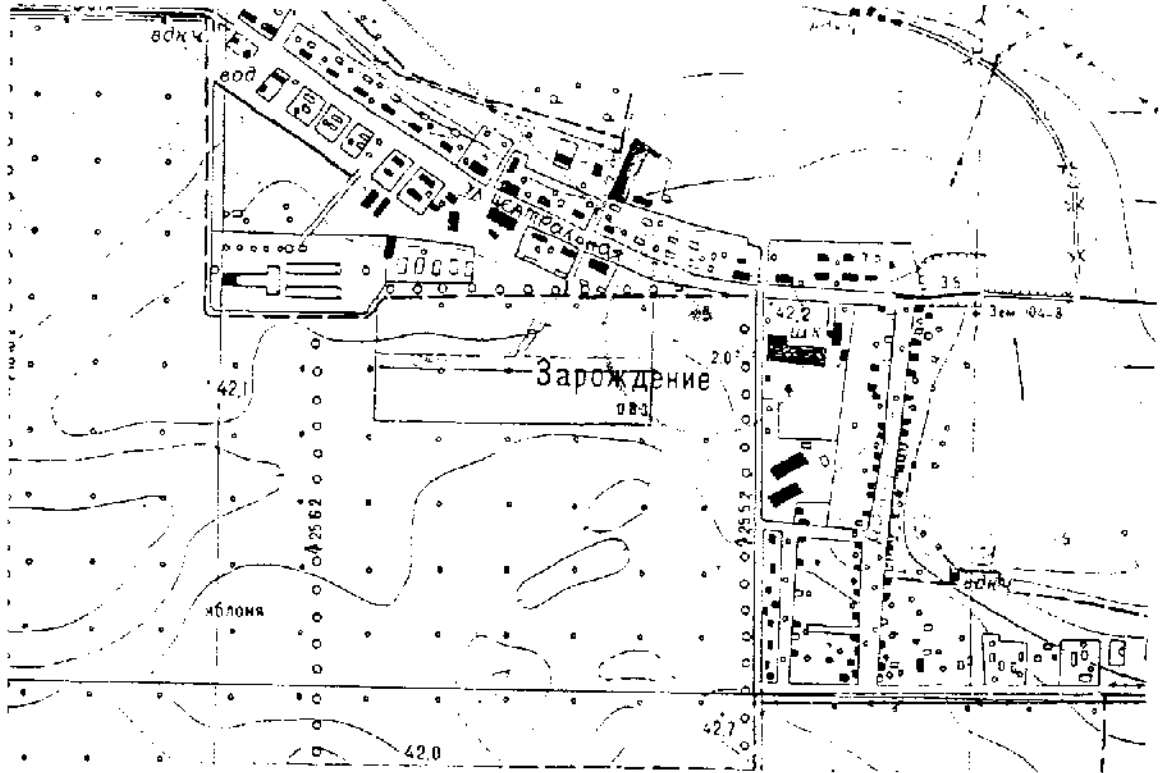
Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

Т.В. Склярова

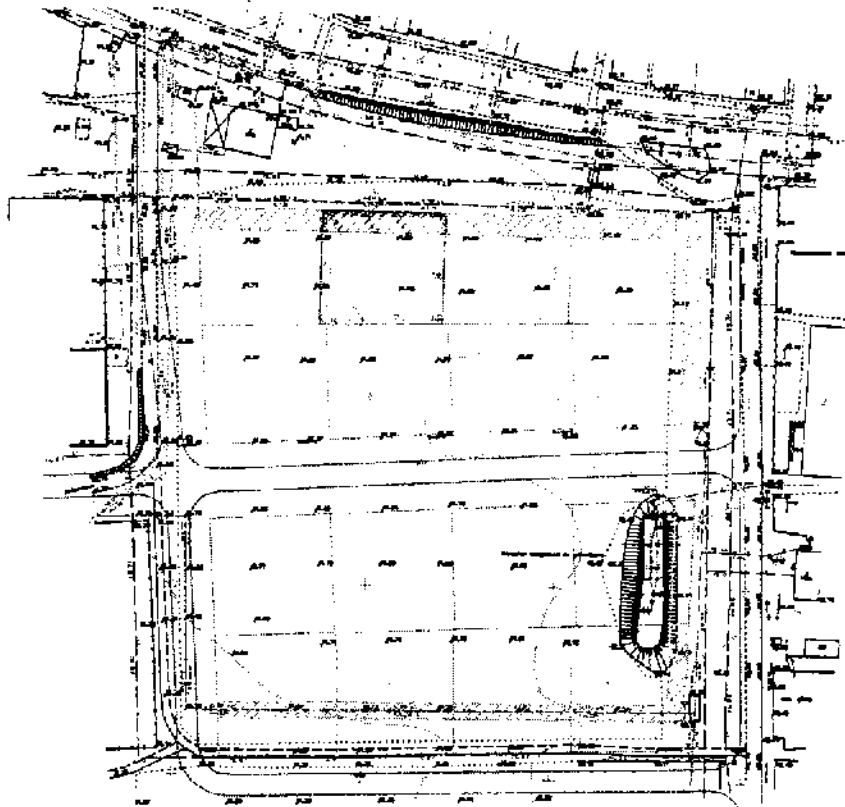
Исполнитель

Н.В. Масальская

Ситуационный план М 1:10000



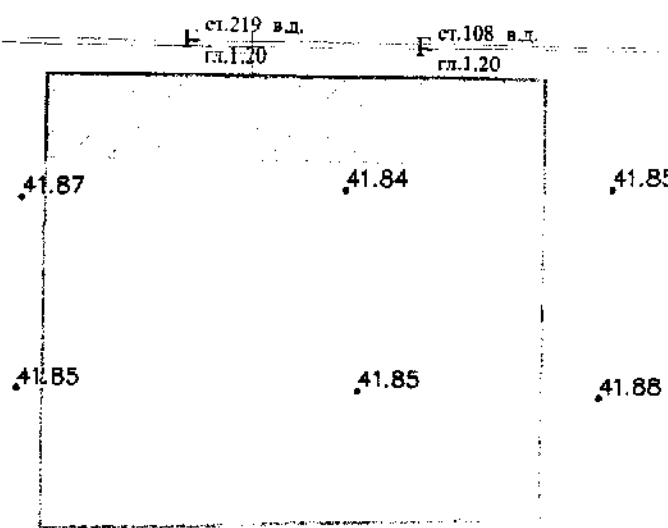
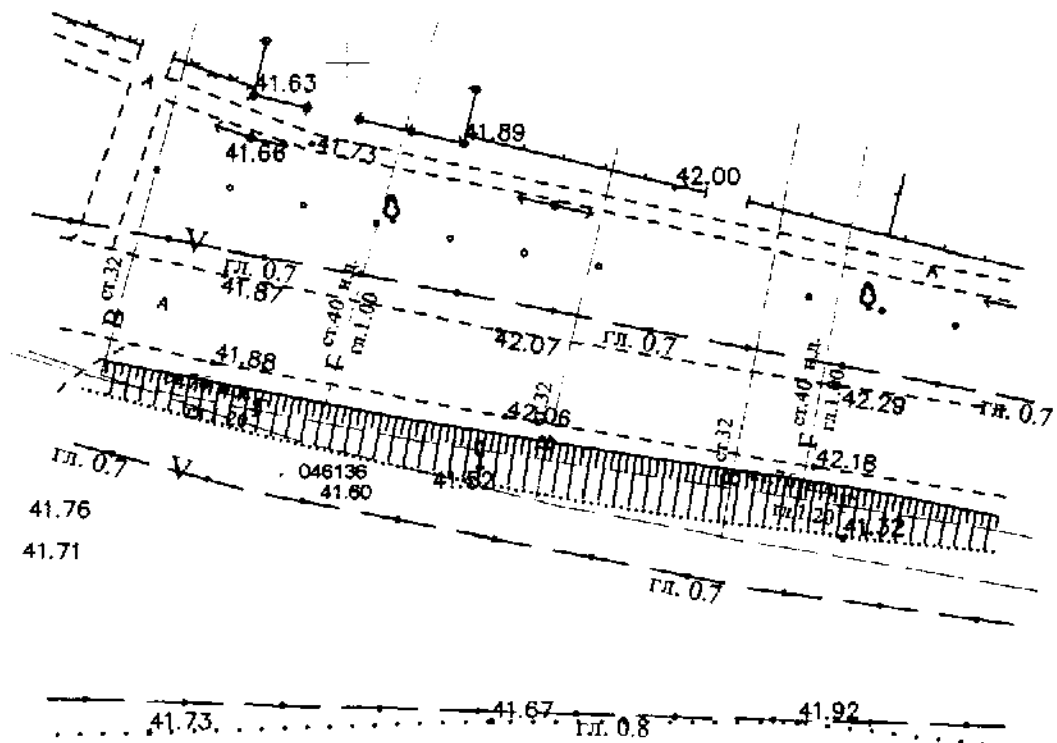
Ситуационный план М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана		Управление имущественных и земельных отношений
Нач.управления	А.Н. Малюк	
Директор	Т.В. Склярова	п. Зарождение ул. Центральная
Исполнитель	Н.В. Масальская	М 1:10000; 2000 Дата: 10.2010 г.



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

ФОРМИРУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ОХРАННАЯ ЗОНА ГАЗОПРОВОДА В.Д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства района МО Динской район	Заказчик
План участка по адресу: п. Зарождение, ул. Центральная		Управление имущественных и земельных отношения
Нач. управления	А.Н. Молдк	
Директор	Т.В. Складорова	М 1500
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010г.



**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 20 10 г.

№ 1869/08-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, угол улиц Центральной и Солнечной.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение на углу улиц Центральной и Солнечной, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с запада – земли общего пользования, ул. Солнечная; с севера – территория магазина, в 15м, с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 973 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общегосударственной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода в.д.*

**Вывод:** Учитывая вышеизложенное, Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район не возражает против формирования земельного участка ориентировочной площадью 973 кв.м. для индивидуального жилищного строительства в п. Зарождение на углу улиц Центральной и Солнечной, при условии соблюдения требований СНиП, согласования с соответствующими службами и оформления документов в установленном порядке.

Настоящее градостроительное заключение действительно два года

Приложение: Фрагмент из градостроительной документации с указанием размещения земельного участка в масштабе *1:10000, 1:2000*. Проект границ земельного участка в М *1:500* на современной топооснове с указанием красных линий, линий застройки, существующих зданий, сооружений, инженерных сетей, обременении и других градостроительных ограничений.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
МО Динской район



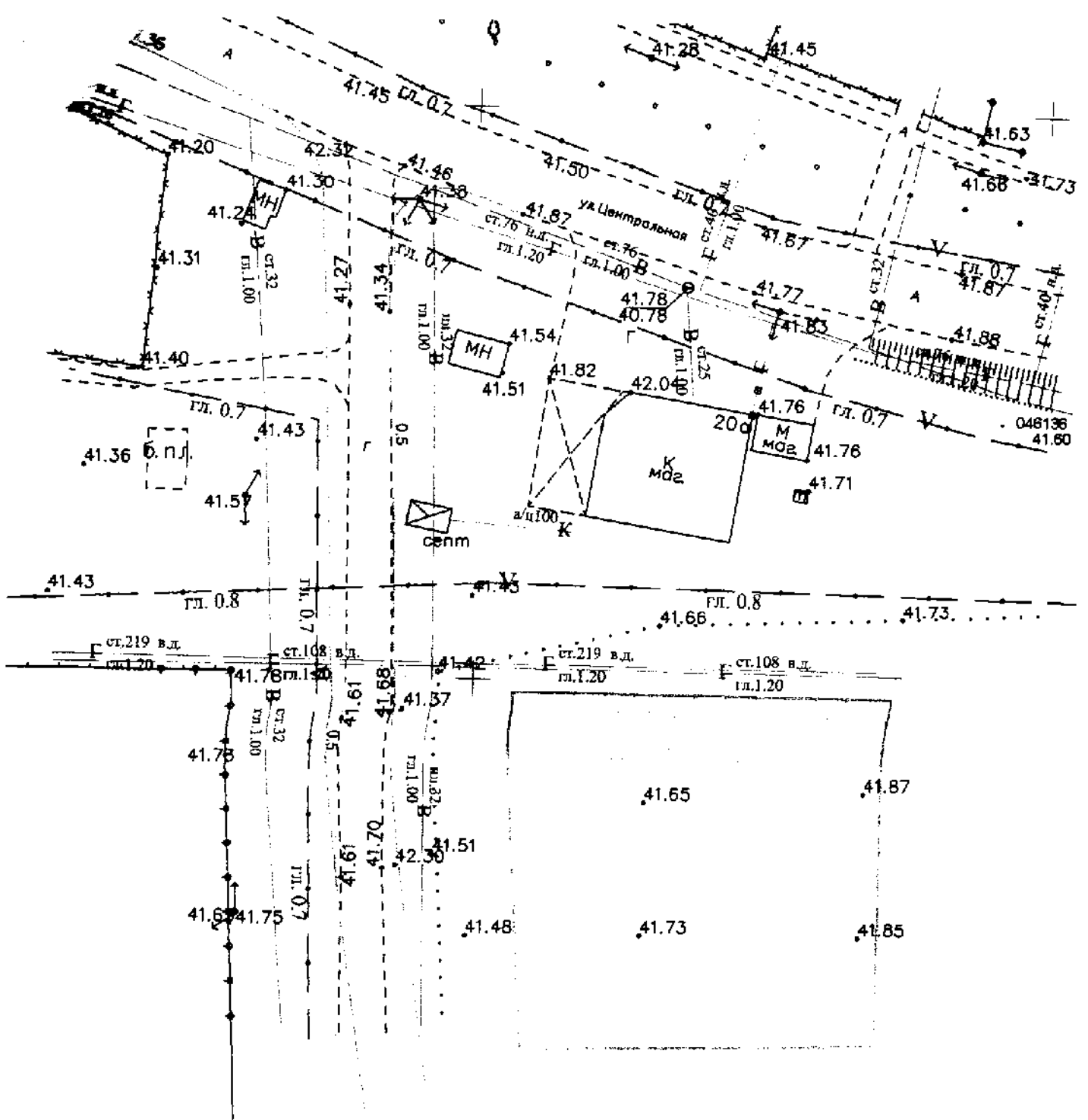
А.Н. Малюк

Директор МУП «Земельно-  
кадастровое бюро»  
МО Динской район

Т.В. Склярова

Исполнитель

Н.В. Масальская



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ФОРМИРУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ОХРАННАЯ ЗОНА ГАЗОПРОВОДА В.Д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район	Заказчик
Площ. участка по адресу: п. Зараждение, угол улиц Центральной и Солнечной		Управление имущественных и земельных отношения
Нач. Упр. А.Н. Малок		
Директор Т.В. Склярова		М 1:500
Исполнитель Н.В. Масольская		Дата: 10.2010г.

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

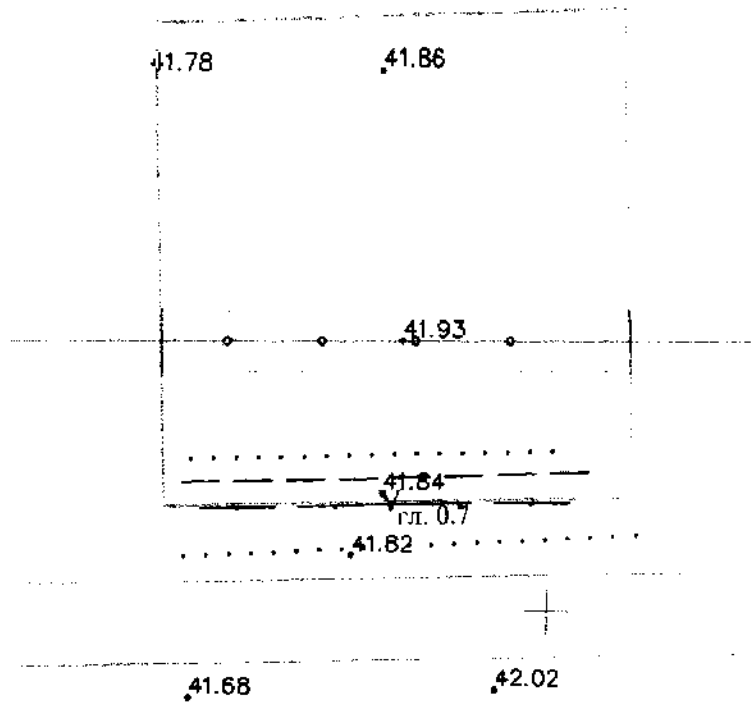
**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 13 » 10 20 16 г.

№ 422/16-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: ***Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.***
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с юга – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 997 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода п.д.*



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

Формируемая земельный участок

Охранная зона газопровода н.д.

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства Администрации ИО Динской район	Заказчик
План участка по адресу: п. Зарождение, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношения
Нач. управления:	А.Н. Малик	
Директор	Т.В. Склярова	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010г.



**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 10 20 10 г.

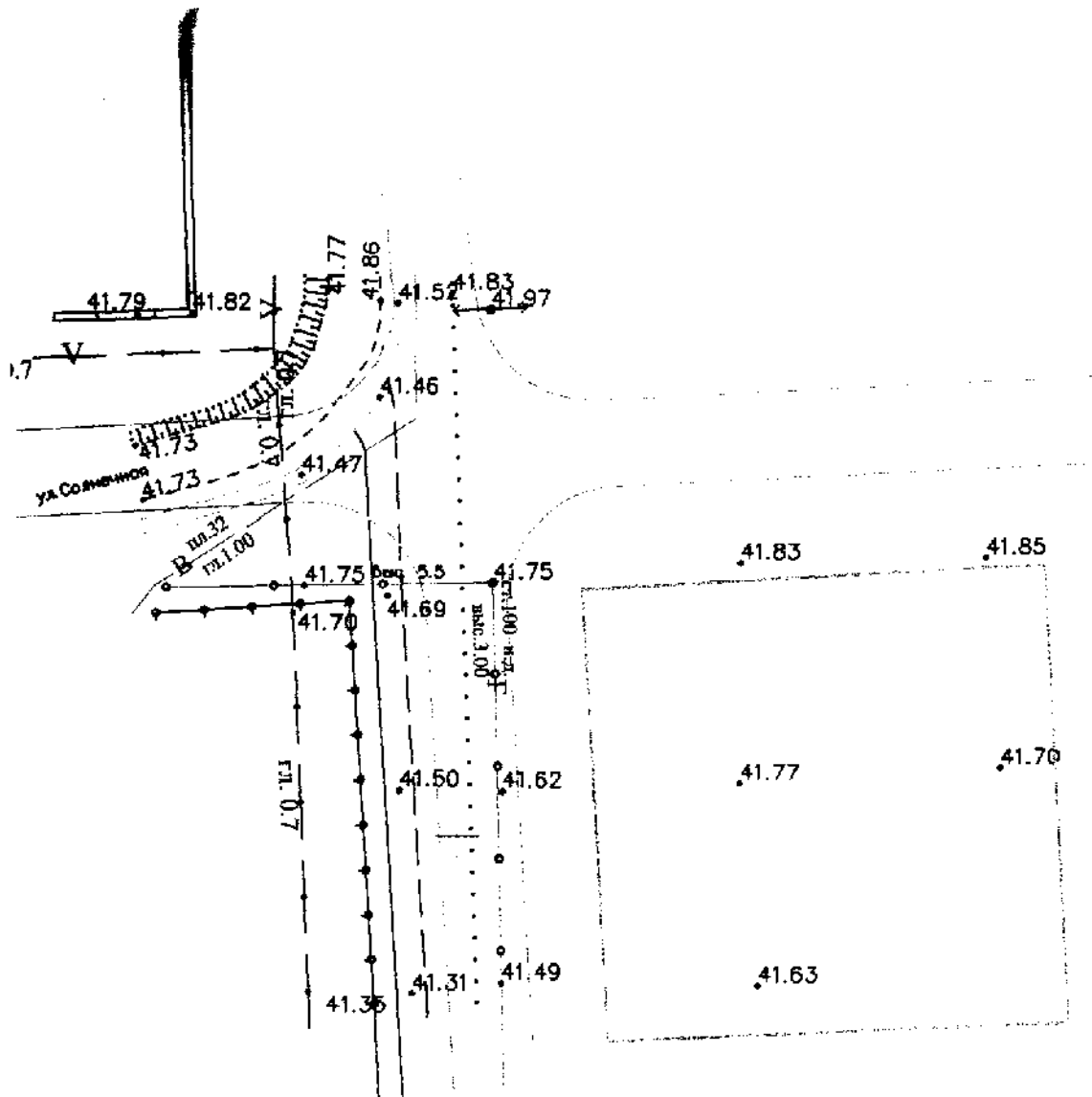
№ 1261/08-05

*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с запада – земли общего пользования, ул. Солнечная; с севера – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 1000 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *нет.*







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ФОРМИРУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства ОМ-ЦМН ЮО Динской район	Заказчик
	План участка по адресу: п. Зарождение, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная	Управление имущественных и земельных отношения
	Исполнитель: <i>[Signature]</i> А.Н. Малюк	
Директор: <i>[Signature]</i>	Т.В. Склярдова	М 1:500
Исполнитель: <i>[Signature]</i>	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010г.

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

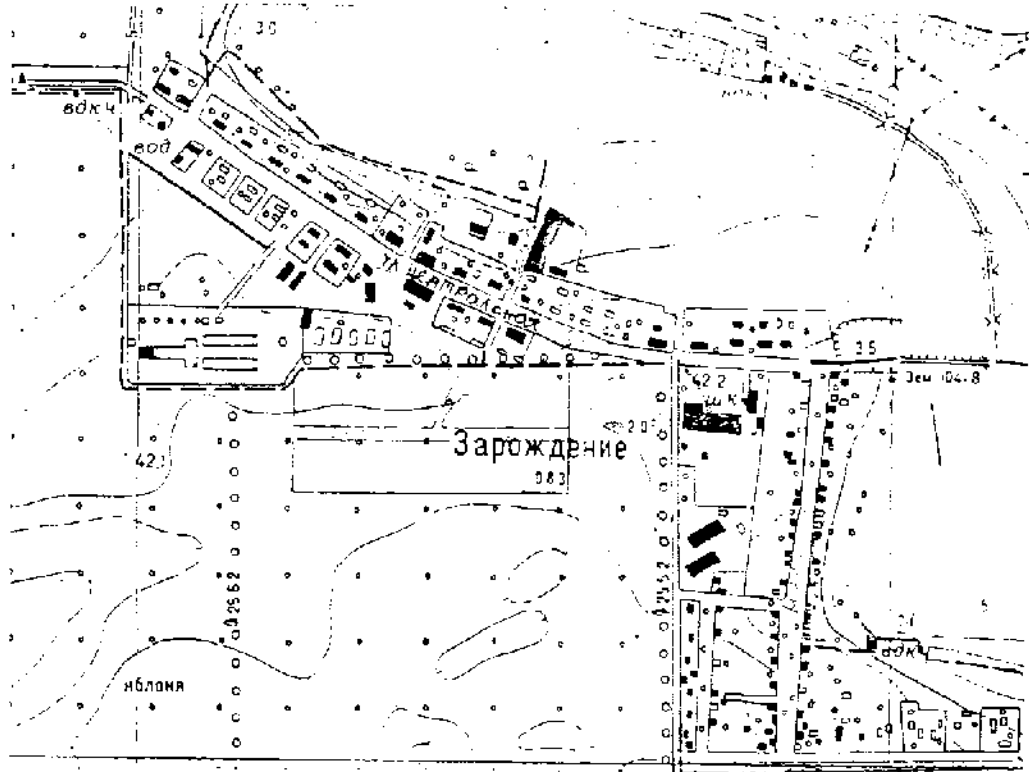
от « 19 » 10 20 10 г.

№ 1860/08 15

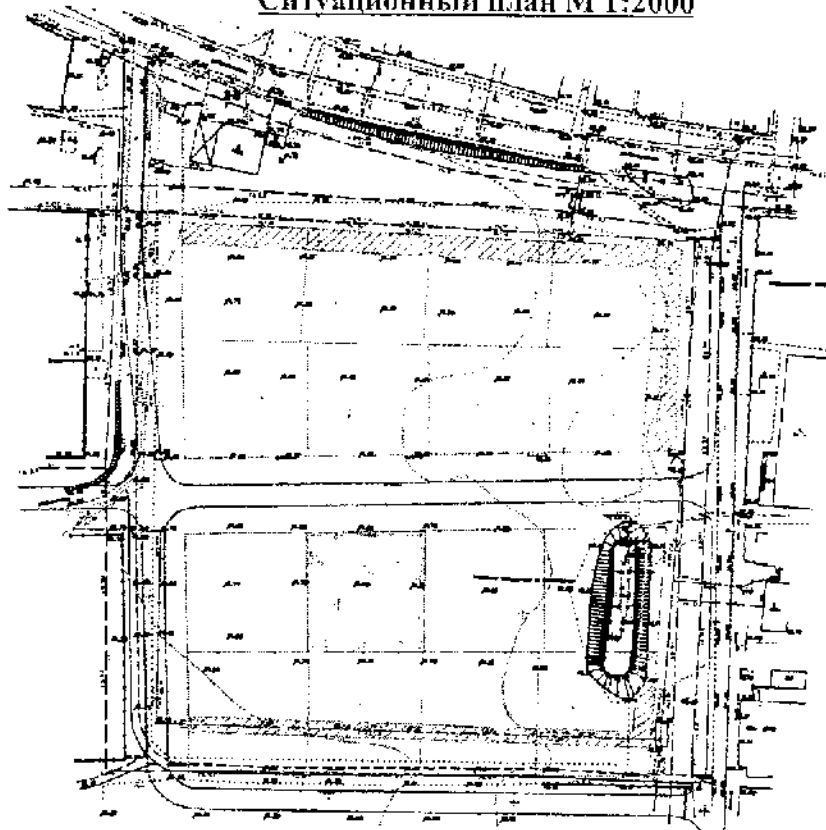
*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с севера – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 1015 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *нет.*

**Ситуационный план М 1:10000**



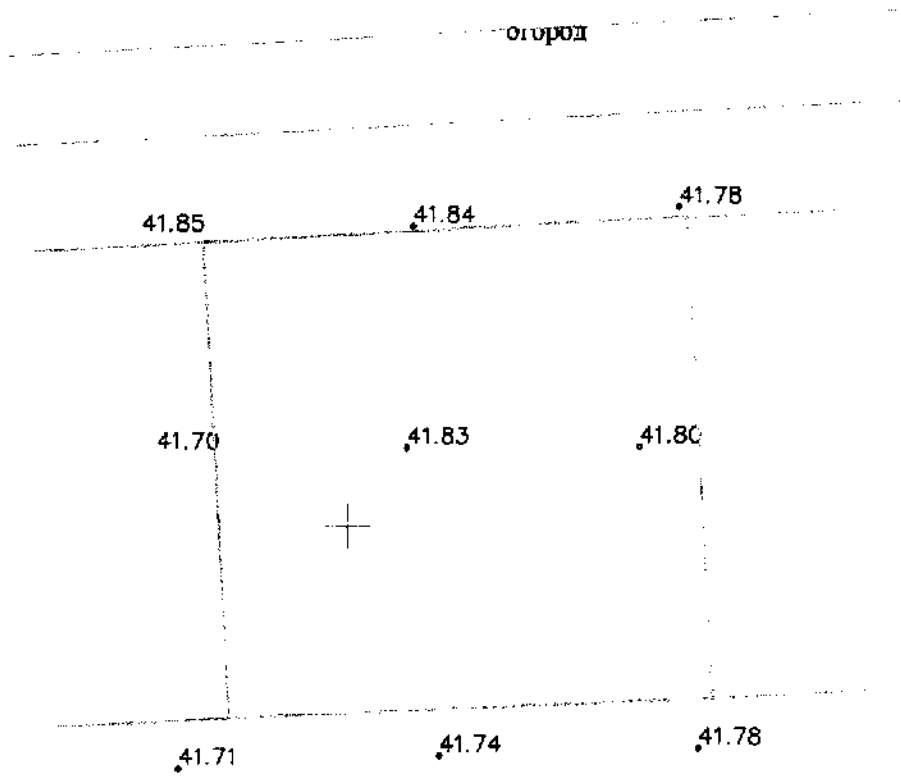
**Ситуационный план М 1:2000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

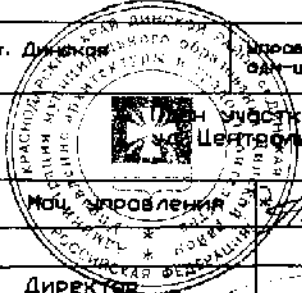
- формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
Выкопировка из ситуационного плана	Нач. управления А.Н. Малюк	Управление имущественных и земельных отношений
Директор	Т.В. Склярова	г. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная Садовая
Исполнитель	Н.В. Масальская	М 1:10000; 2000 Дата: 10.2010 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ФОРМИРУЕМЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

 <p>ст. Динская</p>	<p>Управление архитектуры и градостроительства Администрации МО Динской район</p>	<p>Заказчик</p>
<p>Муц. управления</p>	<p>участка по адресу: п. Зарождение, в границах Центральная, Садовая, Солнечная</p>	<p>Управление имущественных и земельных отношения</p>
<p>Директор</p>	<p>А.Н. Малюк</p>	<p>М 1:500</p>
<p>Исполнитель</p>	<p>Т.В. Складорова Н.В. Масальская</p>	<p>Дата: 10.2010г.</p>

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

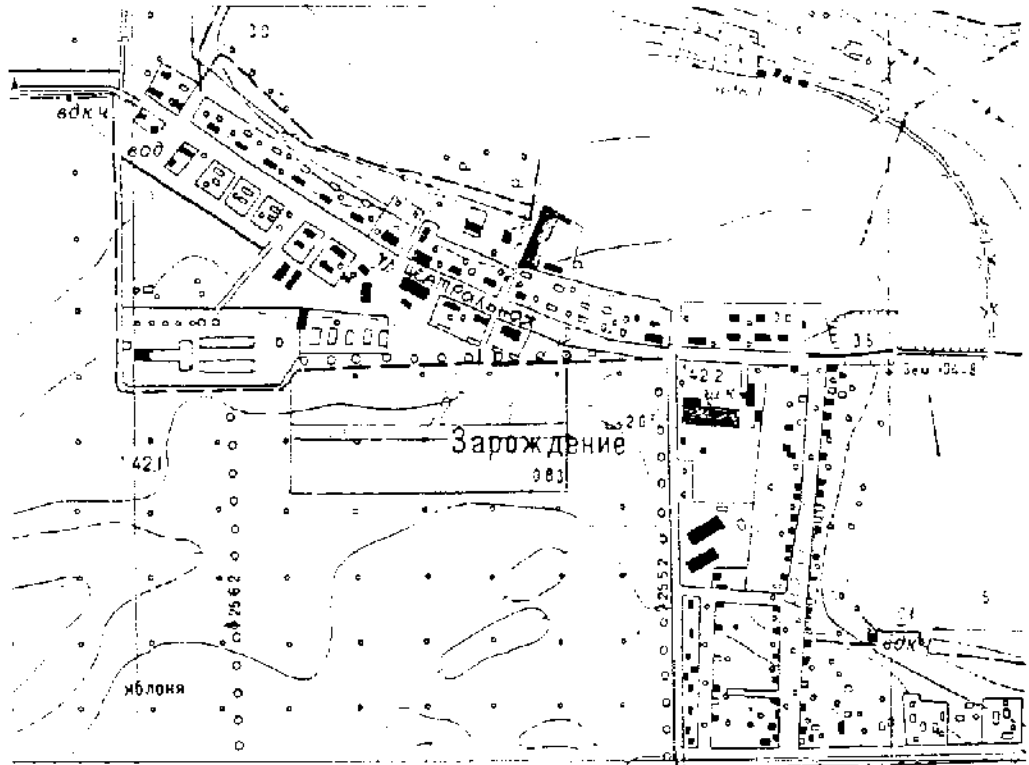
от « 19 » 10 20 10 г.

№ 1259/02-05

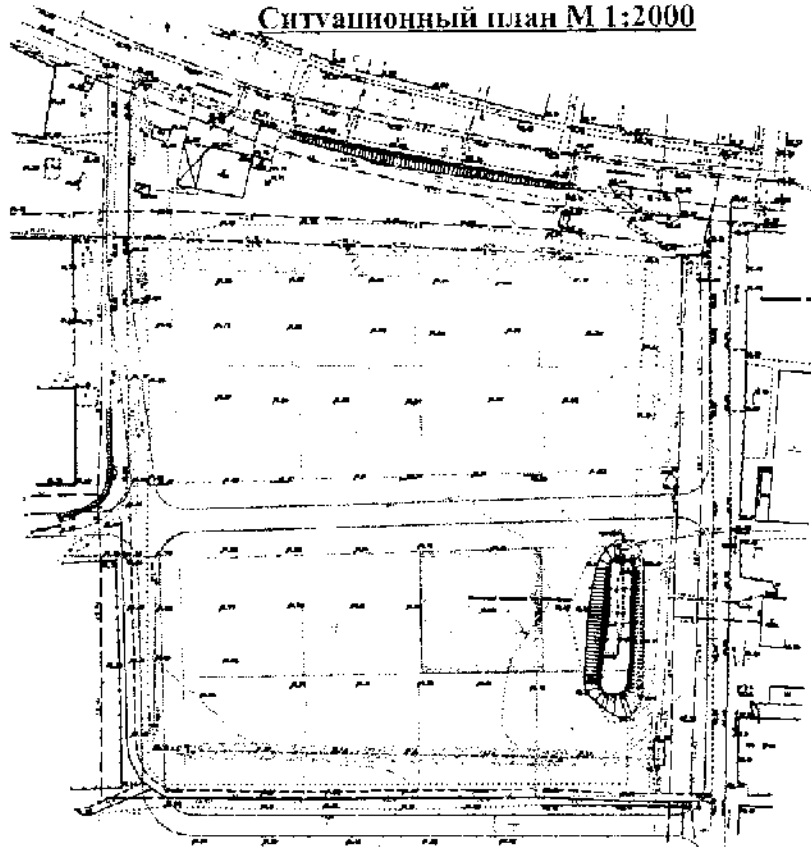
*п. Агроном*

1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с севера – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *нет.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 1030 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *нет.*

**Ситуационный план М 1:10000**



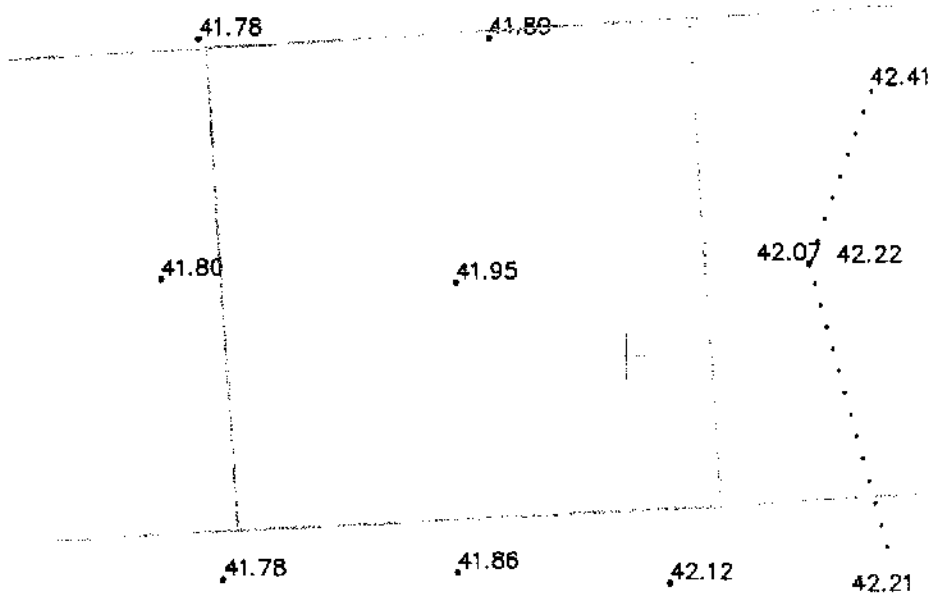
**Ситуационный план М 1:2000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- - - - - формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
	Выколотка из ситуационного плана	Управление имущественных и земельных отношений
Нач управления	А.Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т.В. Склярова	М 1:10000; 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район	Заказчик
Формируемый участок по адресу: п. Зарождение, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношений
Исполнитель	А.Н. Малюк	
Директор	Т.В. Складорова	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010г.

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ РАЙОН**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

от « 19 » 11 20 11 г.

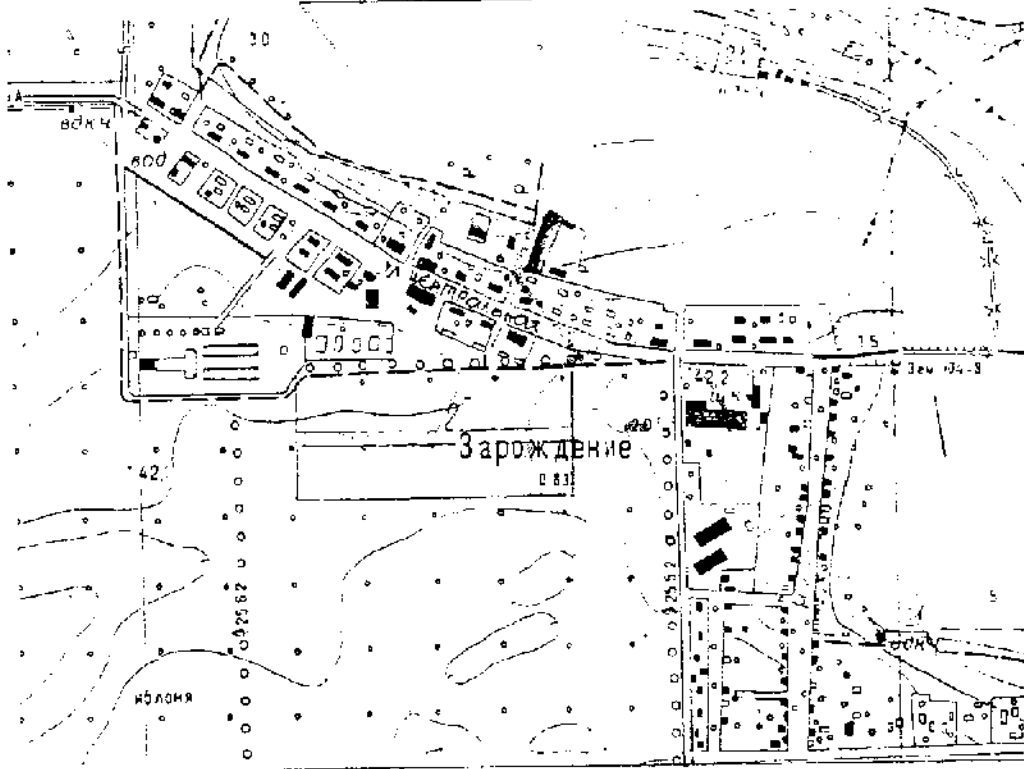
№ 1158/17-15

*п. Агроном*

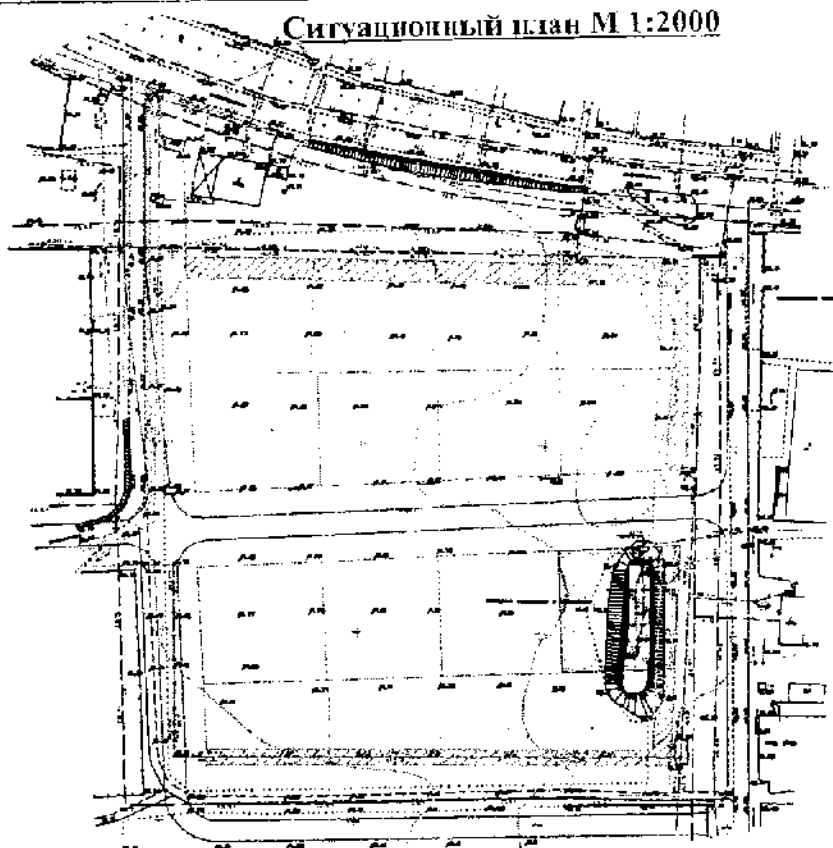
1. Градостроительное заключение о формировании земельного участка подготовлено на основании: *ходатайства администрации Мичуринского сельского поселения от 23.09.2010г. №1695.*
2. Краткая характеристика размещаемого объекта строительства: *Формирование земельного участка для индивидуального жилищного строительства.*
3. Место размещения объекта строительства: *Краснодарский край, Динской район, п. Зарождение, в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная.*  
и характеристика земельного участка: *земельный участок расположен в центральной части п. Зарождение в границах улиц Центральная, Садовая, Солнечная, в зоне индивидуального жилищного строительства на землях, находящихся в ведении администрации Мичуринского сельского поселения. Ограничен земельный участок: с востока – земли общего пользования, ул. Садовая; с севера – проектируемая улица; с остальных сторон – земли администрации Мичуринского сельского поселения. Рельеф участка спокойный, без уклона, господствующее направление ветра северо-восточное, сейсмичность по Динскому району 7 баллов, глубина промерзания грунтов 0,8 м.*
4. Наличие на земельном участке (зелёных насаждений, геодезических знаков, зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, градостроительных ограничений, памятников, культуры): *недействующие очистные сооружения.*
5. Обоснование площади земельного участка: *ориентировочно 992 кв.м.*
6. Обоснование места размещения объекта строительства (размещение объекта соответствует градостроительной документации: генерального плана, проекта планировки, проекта застройки (номер, дата документа об утверждении) и виду разрешенного использования в данной территориальной зоне): *согласно проекта планировки и застройки п. Зарождение, разработанного институтом «КубаньГипрозем» в 1980г.*
7. Информация о возможности использования общестаничной канализации и очистных сооружений отвода в очистке сточных вод объекта и наличии узаконенных полигонов и свалок для размещения отходов: *Отвоз строительных отходов предусмотреть на районную свалку, канализация – местная.*
8. Градостроительные ограничения: *охранная зона газопровода в.д.*



**Ситуационный план М 1:10000**




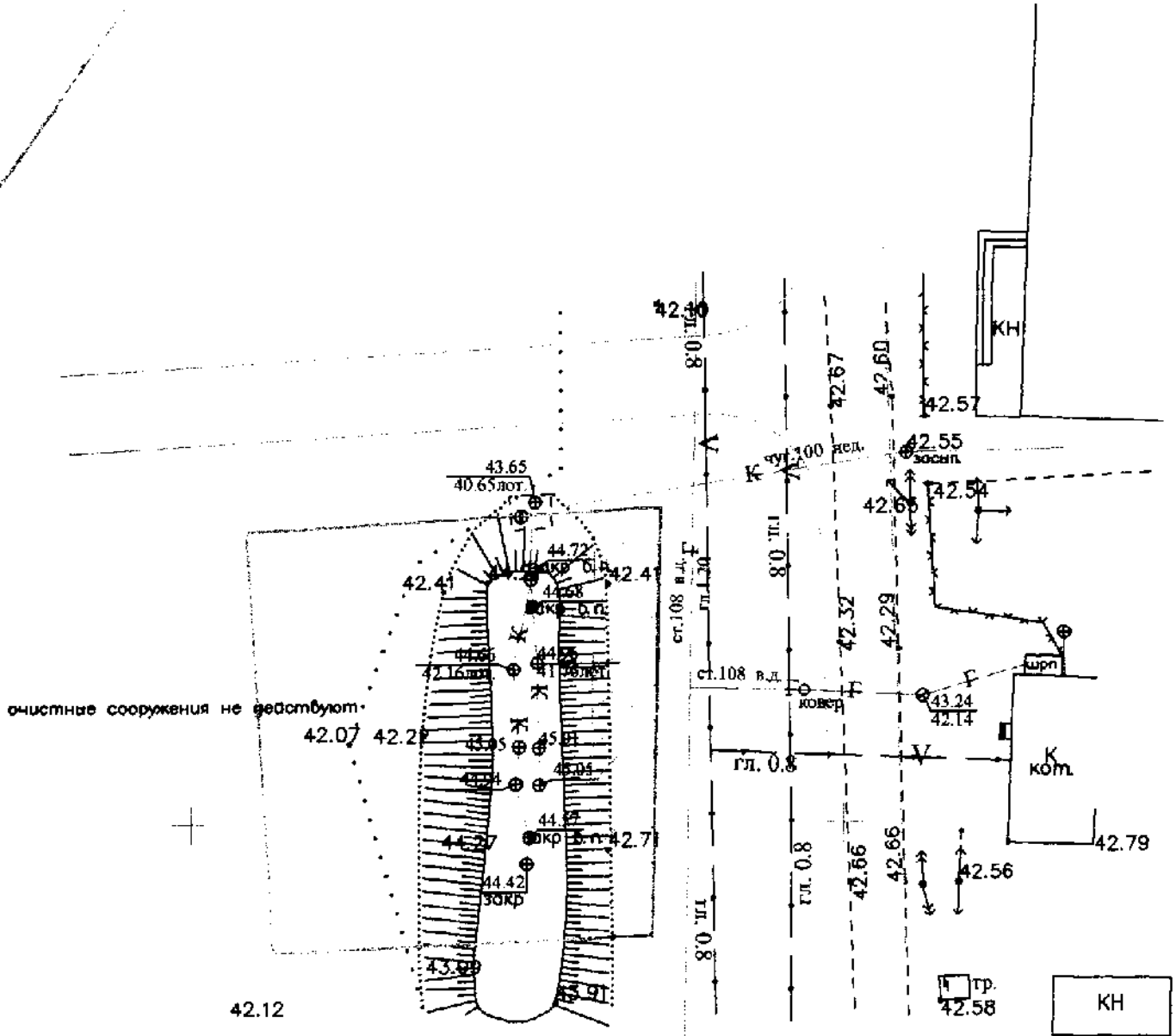
**Ситуационный план М 1:2000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

— — — — — формируемый земельный участок

ст. Динская	Управление архитектуры и градостроительства адм-ции Динского района	Заказчик
	Выкопировка из ситуационного плана	Управление имущественных и земельных отношений
	Науч. управл. Динск. района А.Н. Малюк	п. Зарождение в границах ул. Центральная, Солнечная, Садовая
Директор	Т.В. СклЯрова	М 1:10000; 2000
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010 г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

----- формируемый земельный участок

———— охранная зона газопровода в.д.

ст. Дикская	Управление архитектуры и градостроительства района МО Дикский район	Заказчик
План участка по адресу: п. Зарождение, в границах ул. Центральная, Садовая, Солнечная		Управление имущественных и земельных отношений
Начальник	А.Н. Малюк	
Директор	Т.В. Склярова	М 1:500
Исполнитель	Н.В. Масальская	Дата: 10.2010г.